

EDITAIS

O Juízo da 04ª Vara de Família e Sucessões de São José dos Campos-SP, nos autos do processo nº: 1028872-52.2025.8.26.0577 FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi decretada a CURATELA DEFINITIVA da Sra. Magda Maria da Silva Sousa. Para o exercício do encargo, foi nomeado como CURADOR DEFINITIVO o Sr. Bruno da Silva Sousa.

Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Saúde

Deferimento de Recurso: O Secretário de Saúde, George Lucas Zenha de Toledo, decide DEFERIR o recurso apresentado pela empresa ENGHEALTH SOLUÇÕES LTDA., referente ao PE 087/SS/2026. **Objeto:** Ata de Registro de Preços para Prestação de Serviço de Conserto e Manutenção de Equipamentos Médicos e Odontológicos. **Indeferimento de Recurso:** O Secretário de Saúde, George Lucas Zenha de Toledo, decide INDEFERIR o recurso interposto pela empresa CIG ENGENHARIA CLÍNICA LTDA., referente ao PE 087/SS/2026. **Objeto:** Ata de Registro de Preços para Prestação de Serviço de Conserto e Manutenção de Equipamentos Médicos e Odontológicos. **Informações:** Rua Óbidos, 140 - Parque Industrial. **Otávio Franco e Silva** - Diretor do Departamento de Gestão em Saúde. Editais na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: (30/07/2026, às 16h30min)
2º LEILÃO: (03/08/2026, às 16h30min) (*horário de Brasília)



LILIAMAR FÁTIMA PARMEGGIANI PESTANA MARQUES GOMES, Leiloeiro(a) Oficial, JUCISRS nº 168/00, com escritório na Av. João Wallig, 1.800 - Conj. 4.005 - 4º andar - Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi - Porto Alegre/RS - CEP: 91.349-900, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo SOMENTE ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., inscrito no CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Cédula de Crédito Bancário nº 07351023013250, emitida em 11/01/2018, com o(a) Devedor(a) Fiduciante JEFFERSON ADEVALDO SANTOS, brasileiro, divorciado, professor, portador da RG nº 22.508.943-5 SSP/SP e CPF nº 150.235.199-64, residente e domiciliado em São José dos Campos/SP, no dia 30/07/2026 às 16h30min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 299.297,89 (duzentos e noventa e nove mil, duzentos e noventa e sete reais e oitenta e nove centavos), o imóvel matriculado sob nº 55.364 do 1º Serviço Registral de Imóveis de São José dos Campos/SP, constituído pelo "APARTAMENTO nº B.08, no térreo, "BLOCO B", do Condomínio Residencial SPORT VILLE RESIDENCIAL SUL, situado à Rua Polar, 40, do loteamento denominado Satélite Industrial de São José dos Campos, nesta cidade, e respectiva GARAGEM nº B-08 ligada indissolvemente à unidade, com a área privativa de 46,55m², comum de 24,81m² e área de garagem de 17,86m², totalizando 89,22m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,5435% e cota de participação de 48,4508m² no terreno. Cadastro Municipal: 46.0081.0005.0006. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Consta conforme Av.10 da matrícula a consolidação da propriedade em favor do Credor Fiduciário Banco Santander (Brasil) S.A. Constituição de condomínio pendente de averbação no RI. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, inclusive quanto a eventual divergência da denominação do bairro (in loco: Jardim Satélite) que vier a ser apurada no local com a lançada em cadastro imobiliário e averbada no RI, ocorrerão por conta do(a) comprador(a). Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 03/08/2026 às 16h30min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 153.000,00 (cento e cinquenta e três mil reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar no site do leiloeiro(a) www.pestanaleiloes.com.br, 48 horas antes do início do leilão. Outras informações no site e no e-mail do leiloeiro(a): sto@pestanaleiloes.com.br, www.pestanaleiloes.com.br, sto@pestanaleiloes.com.br ou telefone (51) 3535-1000. 02.27293.



Um ensino,
INFINITAS
possibilidades

Com nossa metodologia canadense e ensino bilíngue, a aprovação nacional e internacional está garantida. Seja qual for o futuro do seu filho, ele começa aqui.

