

EDITAIS

Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Saúde

Reabertura de licitação com alteração de edital: PE 050/SS/2026. Objeto: Ata de Registro de Preços para o Fornecimento de Medicamentos Diversos - Ação Judicial - Grupo I. Reabertura em 04/09/2026 às 08h30.

Informações: Rua Óbidos, 140 - Parque Industrial. **Otávio Franco e Silva** - Diretor do Departamento de

Gestão em Saúde. Editais na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 19 de outubro de 2026, às 14h30min *

2º LEILÃO: 21 de outubro de 2026, às 14h30min *. (*horário de Brasília)



Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Herval, nº 1052, Belenzinho, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a **LEILÃO PÚBLICO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 60123982-01, firmada em 10/03/2017, com o(s) **Fiduciante(s) AUTO CENTER SERIMBURA LTDA**, CNPJ nº 05.208.167/0001-66, na data 19/10/2026 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 1.895.874,56** (um milhão oitocentos e noventa e cinco mil oitocentos e setenta quatro reais e cinquenta e seis centavos), o imóvel matriculado sob nº **186.195 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP**, constituído por "O apartamento duplex nº 182, localizado no 18º e 19º andares ou 19º e 20º pavimentos do empreendimento denominado "RESIDENCIAL GRAND CLASSIQUE", situado na Rua Geraldo Vieira, nº 38, do loteamento JARDIM CASSIANO RICARDO, localizado no Bairro do Serimbura, da cidade, comarca e 1º circunscrição imobiliária de São José dos Campos, com a área privativa de 211,242m², área comum de 92,213m², área de garagem de 29,440m², cabendo ao apartamento o uso exclusivo das vagas nºs 53 e 55, localizadas no 1º subsolo, encerrando a área de 332,895m², correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno de 2,33920%, equivalente a 39,229085760m²". **Cadastro Municipal:** 40.0170.0024.0070. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.03a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel Ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **21/10/2026**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 871.500,00** (oitocentos e setenta e um mil e quinhentos reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro(a): www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel.11-3550-4066 (02.27370_HCOSTA_3693-02).

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O SINHORES - Sindicato dos Hotéis, Restaurantes, Bares e Similares, CNPJ nº 51.629.749/0001-33, representado por seu Presidente, no uso de suas atribuições estatutárias, CONVOCA todas as empresas de sua base territorial, que compreende os municípios de Campos do Jordão, Caçapava, Monteiro Lobato, Natividade da Serra, Redenção da Serra, Santo Antônio do Pinhal, São Bento do Sapucaí, São Luiz do Paraitinga e Tremembé, que compõem a categoria econômica do segmento dos Hotéis, Restaurantes, Bares e Similares, independentemente de sua condição de associada ou não à Entidade, para a Assembleia Geral que será realizada no dia **27 de agosto de 2026, às 14h00**, em primeira convocação com a maioria absoluta dos representados e às **15h00**, em segunda convocação, com qualquer número de presentes, no **HOTEL PLATANUS**, estabelecida na Avenida Frei Orestes Girardi, nº 3, Abernêsia, Campos do Jordão, São Paulo, CEP: 12.460-000, para deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA:

1. Discutir e deliberar sobre a PAUTA DE REIVINDICAÇÕES 2026/2027 apresentada pelo SECHOTEL- Sindicato dos Empregados do Comércio Hoteleiro, Bares, Restaurantes e Similares de Campos do Jordão e Região;
2. Nomear a Comissão de Negociação;
3. Outros assuntos.

Na hipótese de não haver acordo com relação aos assuntos discutidos na Ordem do Dia ou na hipótese dos assuntos não forem discutidos a tempo, o Presidente do SINHORES, no uso de suas atribuições, designará outra data para a conclusão dos trabalhos, cujos presentes sairão convocados nos mesmos dias das respectivas assembleias.

São José dos Campos, 22 de agosto de 2026.

Ricardo Sampaio de Alcântara
Presidente

Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças

Edital de Licitação: Pregão Eletrônico 163/SGAF/2026 Objeto: Ata de registro de preços para locação de máquinas e caminhões. Abertura: 08/09/2026 às 08h30. // Pregão Eletrônico 173/SGAF/2026 Objeto: Prestação de serviços de caminhão toco, carroceria de madeira, com cabine dupla, com motorista. Abertura: 08/09/2026 às 08h30. // Pregão Eletrônico 181/SGAF/2026 Objeto: Aquisição de veículo automotor tipo caminhonete (picape), cabine dupla, zero quilômetro, com tração 4x4. Abertura: 03/09/2026 às 08h30. **Prorrogação de licitação com alteração de edital:** Pregão Eletrônico 165/SGAF/2026 Objeto: Ata de registro de preços para o fornecimento de braços de luminárias. Informamos que a Licitação em referência, que aconteceria em 24/08/2026 às 08h30 foi prorrogada para 03/09/2026 às 08h30. **Informações:** Rua José de Alencar, 123 - 1º andar - sala 03, das 08h15 às 17h00. Valéria Aparecida Mendes de Oliveira - Diretora do Departamento de Planejamento e Gestão de Recursos. Os editais completos podem ser retirados através do site: www.sjc.sp.gov.br.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: (01 de setembro de 2026, às 14h30min *)

2º LEILÃO: (03 de setembro de 2026, às 14h30min *) (*horário de Brasília)



Mauro Zukerman, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 328, com escritório na Rua Minas Gerais, nº 316, Cj. 62, Higienópolis, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a **LEILÃO PÚBLICO** de modo **SOMENTE ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP à Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 2041, Conj. 281, Bloco A, Vila Nova Conceição, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 073733230012577, firmado em 06/02/2019, com os Fiduciários **JOÃO VAGNER PEREZ**, brasileiro, servidor público estadual, portador da CNH nº 01799831907-DETRAN/SP, inscrito no CPF/MF nº 124.349.188-40, e sua cónyuge **CLEIDE DE LIMA PEREZ**, brasileira, servidora pública estadual, portadora da CNH nº 01799831890-DETRAN/SP, inscrita no CPF/MF nº 161.399.518-01, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em São José dos Campos/SP no dia **01 de setembro de 2026 em PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 435.982,42** (quatrocentos e trinta e cinco mil novecentos e oitenta e dois reais e quarenta e dois centavos), o qual encontra-se atualizado conforme disposições contratuais, o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Corifeu de Azevedo Marques, nº 565, lote 51 (parte) da quadra BA, Jardim das Indústrias, São José dos Campos/SP. Área de terreno: 158,00m². Área construída estimada: 65,00m², melhor descrito na matrícula nº 47.255 do 1º Oficial de Imóveis de São José dos Campos/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. **Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO** (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 207.238,31** (duzentos e sete mil duzentos e trinta e oito reais e trinta e um centavos) nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. **Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE:** www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (**Dossiê 27255**).

EDITAL DE CITAÇÃO - EXPEDIDO COM PRAZO DE 20 DIAS, NO PROCESSO Nº 1009841-46.2025.8.26.0577.0(A) MM. Juízo Titular I - 7ª Vara Cível da Comarca de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). JOSÉ HENRIQUE OLIVEIRA GOMES, na forma da lei, FAZ SABER a(o) **THAIANE SUZIANE DA SILVA** 467.659.398-81, CNPJ nº 41.474.507/0001-64, que lhe foi proposta uma ação de Monitoria por parte de SPAL INDUSTRIA BRASILEIRA DE BEBIDAS S/A, para cobrança da quantia de R\$ 9.372,61 (março de 2025), decorrente das Notas Fiscais nºs NF 001221345-2, NF 001221346-2, NF 001221347-2, NF 001221348-2, NF 001230559-2, NF 001230560-2, NF 001230561-2, NF 001230562-2, NF 001230563-2, NF 001230564-2, NF 001230565-2, NF 001230566-2, NF 001230567-2 e NF 001230568-2. Estando a requerida em lugar ignorado, foi deferida a CITAÇÃO e INTIMAÇÃO por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito (ficando isenta de custas processuais), acrescido de honorários advocatícios equivalentes a 5% do valor do débito (artigo 701 do CPC), ou ofereça embargos, sob pena de converter-se o mandado inicial em mandado executivo. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito, nos moldes do artigo 257, IV do CPC. Será o presente, afixado e publicado. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 12 de agosto de 2026.

SINTECT-VP



Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Correios, Telégrafos e Similares do Vale do Paraíba e Litoral Norte e Serra da Mantiqueira do Estado de São Paulo
CNPJ: 60.127.792/0001-91



EDITAL

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O presidente do SINTECT-VP Anderson Montes Ribeiro de Souza comunica a toda população do Vale do Paraíba, Litoral Norte e Serra da Mantiqueira do Estado de São Paulo e convoca a todas as(os) trabalhadoras(es) para assembleia geral, a ser realizada na sede do Sindicato sito a rua Conselheiro Rodrigues Alves, 338 – Vila Santos - Centro – São José dos Campos – SP, no dia 25 de agosto de 2026 às 18:30hs em primeira chamada e às 19:00hs em segunda, tendo a seguinte ordem do dia: 1) Informes, 2) Prestação de contas do segundo semestre ano de 2025, 3) Aprovação da prorrogação da sentença normativa, 4) Avaliação de aprovação ou Rejeição da proposta da ECT, 5) Manutenção do estado de greve por tempo indeterminado, 6) Indicativo de greve por tempo indeterminado a partir da zero hora do dia onze de setembro de 2026. Dia 10 de setembro de 2026 haverá uma nova assembleia, tendo a seguinte ordem do dia: 1) Informes, 2) balanço da campanha salarial, 3) Possível avaliação da proposta da empresa, 4) Deflagração de greve nacional, a partir das 00:00hs do dia 11 de setembro de 2026.

São José dos Campos 22 de agosto de 2026
Anderson Montes Ribeiro de Souza
Presidente do SINTECT-VP

Condomínio do Portal do Parque

CNPJ 23.299.051/0001-61

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ref.: Assembleia Geral Extraordinária (AGE) – 29/09/2026 (terça-feira)

Na qualidade de Síndico em exercício deste condomínio, sirvo-me do presente para convocar todos os condôminos para participarem da **Assembleia Geral Extraordinária (AGE)**, a realizar-se no dia **29 de Setembro de 2026** (terça-feira), nas dependências do próprio condomínio às **18h30** em primeira convocação, contando com a presença da maioria absoluta dos condôminos, ou às **19h00** em segunda convocação, no mesmo dia (29/09/2026) e local (Salão – Torre A), com qualquer número de condôminos, para apreciar e deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA:

1. Elevador Social - Torre B (Camila): Apresentação de proposta da empresa Atlas Elevadores para troca das botoeiras referentes ao elevador social da Torre B (Camila), visando a modernização dos dispositivos de acionamento (cabine e pavimentos), com posterior discussão e deliberação sobre a contratação de forma parcelada com a referida empresa, que já realiza a conservação do sistema, visando a aprovação pelos condôminos;

2. Sala de Fitness: Apresentação e análise das propostas para modernização de equipamentos e adequação da Sala de Fitness, contemplando melhorias no ambiente, aquisição de novos itens e forma de execução dos feitos necessários, com proposta para instituição de taxa extraordinária destinada ao custeio das aquisições e das melhorias, com discussão e deliberação visando a aprovação pelos condôminos.

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:

1) Os condôminos poderão fazer-se representar nas Assembleias Gerais por procuradores devidamente habilitados com poderes especiais, munidos de instrumentos revestidos das formalidades legais para legalmente praticarem os atos necessários.

2) Deverão ser entregues as procurações até o ato de credenciamento dos votantes presentes na Assembleia Geral, podendo ser solicitado modelo hábil ao uso geral, em arquivo eletrônico, pelo e-mail satelite@venancioadm.com.br, não sendo aceitas cópias de procurações, sejam impressões em vias não originais, textos em e-mails, imagens em fotos e/ou em aplicativos, entre outras formas não originais.

3) Nas hipóteses de uso da assinatura digital, poderá esta se dar através de um certificado digital ou por plataformas, no padrão ICP-Brasil, tais como como Adobe Sign, DocuSign, ZapSign, D4Sign, Clicksign, Autentique, Assinador Serpro, entre outras. O uso de assinatura digital gerada nativamente pelo Portal gov.br não pertence ao padrão ICP-Brasil (assinatura qualificada), mas é classificada legalmente como assinatura eletrônica avançada, podendo ser utilizado, se reconhecido pelo Validador ITI (validar.iti.gov.br).

4) Para que a procuração seja aceita pelo Cartório, para fins de registro, é necessário que o arquivo nato-digital, gerado a partir do documento onde a assinatura ocorreu, seja enviado via e-mail / mensagem de aplicativo apto ao uso antes do credenciamento do votante presente na Assembleia Geral, pois as procurações com assinaturas digitais precisam ser apresentadas em formato eletrônico (PDF/A) para o registro de documentos eletrônicos em Cartório, segundo as normas do Conselho Nacional de Justiça (CNJ);

5) As deliberações da Assembleia Geral serão imputáveis a todos os condôminos, inclusive aos ausentes;

6) Os condôminos que estiverem em débito para com o Condomínio, seja este oriundo do atraso no pagamento de taxas condominiais e/ou de multas aplicadas pela administração condominial e/ou ressarcimento de danos, não terão direito a voto na Assembleia Geral. (Convenção Artigo 23, Parágrafo 6º)

São José dos Campos, 20 de Agosto de 2026.

SINDICATO DO COMERCIO VAREJISTA DO MUNICIPIO DE JACAREÍ

Rua Olimpio Catão, 624 – Centro – Jacarei - SP

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente da Entidade supra, no uso das atribuições conferidas pelo estatuto, convoca todos os integrantes da categoria econômica representada, associados ou não, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 26 de agosto de 2026, às 9 horas, na sede do Sindicato situado a Rua Olimpio Catão, 624, nesta cidade com a seguinte ordem do dia:

1. Análise, discussão e deliberação acerca das pautas de reivindicações dos sindicatos laborais dos comerciários, dos empregados em entidades sindicais do comércio e das categorias profissionais diferenciadas;
2. Autorização e outorga de poderes à Diretoria para a negociação coletiva com as entidades representativas das categorias profissionais;
3. Discussão e deliberação sobre a outorga, ou não, do comum acordo para a instauração de dissídio coletivo;
4. Discussão e aprovação da contribuição de representação da categoria econômica.

Não havendo, na hora acima indicada, número legal de participantes para a instalação dos trabalhos em primeira convocação, a Assembleia será realizada 2 horas após, em segunda convocação, com o *quórum* legal.

Jacarei, 22 de agosto de 2026
Fouad Said Abou Daher
Presidente

Anuncie:

☎ 99642.0763

editais@ovale.com.br

O VALE

WWW.OVALE.COM.BR