TURVINHO PARTICIPAÇÕES LTDA.

CNPJ nº 30.682.919/0001-73

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Balanço Patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e 2020 - (Em milhares de Reais - R$)

Ativo	2021	2020
Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	42.803	4.202
Contas a receber de clientes	11.426	31.127
Tributos a recuperar	698	698
Adiantamento a fornecedores	143	
Outros créditos	50.454	
Total do ativo circulante	**105.524**	**36.027**
Não circulante		
Propriedade para investimento	2.214.799	1.484.280
Ativo biológico		13.338
Ativo intangível	18	18
Direito de uso	40.661	40.019
Total do ativo não circulante	**2.255.478**	**1.537.655**
Total do ativo	**2.361.002**	**1.573.682**

Passivo	2021	2020
Circulante		
Fornecedores	80.300	157.775
Obrigações sociais		28
Obrigações fiscais	2.961	1.894
Dividendos a pagar	10.133	4.983
Outros passivos		2.316
Passivos de arrendamento	1.880	1.409
Total do passivo circulante	**95.274**	**168.405**
Não circulante		
Passivos de arrendamento	40.778	40.607
Total do passivo não circulante	**40.778**	**40.607**
Patrimônio líquido		
Capital social	1.318.649	680.186
Reserva legal	5.125	2.550
Lucros acumulados	87.247	43.471
Adiantamento para futuro aumento de capital	813.929	638.463
Total do patrimônio líquido	**2.224.950**	**1.364.670**
Total do passivo e patrimônio líquido	**2.361.002**	**1.573.682**

Demonstrações de resultados

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 - (Em milhares de Reais - R$)

	2021	2020
Receita operacional líquida	66.553	41.395
Lucro bruto	66.553	41.395
Despesas operacionais, gerais e administrativas	(6.015)	(7.326)
Lucro operacional	60.538	34.069
Receita financeira	328	592
Despesa financeira	(1.762)	(2.103)
Lucro antes do IR e da contribuição social	59.104	32.558
Imposto de renda e contribuição social correntes	(7.603)	(4.852)
Lucro líquido do exercício	**51.501**	**27.706**

Demonstrações de resultados abrangentes

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 - (Em milhares de Reais - R$)

	2021	2020
Lucro líquido do exercício	51.501	27.706
Outros resultados abrangentes		
Resultado abrangente total	**51.501**	**27.706**

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31 de dezembro - (Em milhares de Reais - R$)

	Capital social	Reserva legal	Adiantamento para futuro aumento de capital	Lucros acumulados	Total do patrimônio líquido
Saldos em 01 de janeiro de 2020	**86.469**	**1.165**	**593.717**	**19.920**	**701.271**
Lucro líquido do período				27.706	27.706
Adiantamento para futuro aumento de capital			638.463		638.463
Integralização de capital	593.717		(593.717)		
Destinação do resultado:					
Complemento de reserva conforme contrato social		1.385		(1.385)	
Distribuição obrigatória de lucros conforme contrato social				(2.770)	(2.770)
Saldos em 31 de dezembro de 2020	**680.186**	**2.550**	**638.463**	**43.471**	**1.364.670**
Lucro líquido do exercício				51.501	51.501
Adiantamento para futuro aumento de capital			813.929		813.929
Integralização de capital	638.463		(638.463)		
Destinação do resultado:					
Complemento de reserva conforme contrato social		2.575		(2.575)	
Distribuição obrigatória de lucros conforme contrato social				(5.150)	(5.150)
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**1.318.649**	**5.125**	**813.929**	**87.247**	**2.224.950**

Demonstrações dos fluxos de caixa

Exercícios findos em 31 de dezembro - (Em milhares de Reais - R$)

Fluxos de caixa das atividades operacionais	2021	2020
Lucro antes dos impostos	59.104	32.558
Ajustes para reconciliar o lucro líquido ao caixa líquido originado das atividades operacionais		
Depreciação do direito de uso	3.681	1.663
Juros e variações monetárias	1.869	1.889
Resultado ajustado	64.654	36.110
Variação nos ativos operacionais:		
Contas a receber	19.701	558
Tributos a recuperar		(793)
Adiantamento a fornecedores	(143)	3.180
Outros créditos	(39)	304
Variação nos passivos operacionais:		
Obrigações fiscais	126	102
Obrigações sociais	(28)	27
Outros passivos	(2.316)	(7.516)
	17.301	(4.138)
Caixa gerado pelas atividades operacionais	81.955	31.972
	(6.662)	(4.744)
Caixa gerado pelas atividades operacionais	75.293	27.228
Fluxo de caixa de atividades de investimentos		
Valor pago por aquisição de propriedades para investimentos	(816.856)	(611.676)
Depósito em caução - escrow account para aquisição de propriedades	(50.415)	
Aquisição de ativo biológico	(5.629)	(11.009)
Venda de ativo biológico	18.967	
Aquisição de ativo intangível		(18)
Valor de venda propriedade para investimentos	8.862	
Caixa aplicado nas atividades de investimento	(845.071)	(622.703)
Fluxo de caixa de atividades de financiamentos		
Pagamento de passivos de arrendamento	(5.550)	(1.555)
Adiantamento para futuro aumento de capital, líquido de transferência de propriedade para investimento	813.929	570.156
Caixa gerado pelas atividades de financiamentos	808.379	568.601
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**38.601**	**(26.874)**
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	4.202	31.076
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	42.803	4.202

DIRETORIA

DAYANA ANTUNES DE SOUZA – Contadora – CRC 1SP320841/O-6

As Demonstrações Financeiras na íntegra encontram-se na sede da empresa.

JORNAL DA CIDADE DE BAURU LTDA:45012218000102

Assinado de forma digital por JORNAL DA CIDADE DE BAURU LTDA:45012218000102
Dados: 2022.05.20 09:29:36 -03'00'

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2021, que institui a infraestrutura da Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

Esta publicação foi feite de forma digital pela empresa Jornal da Cidade de Bauru Ltda. em seu site de notícias. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR code ao lado ou pelo link: https://www.jcnet.com.br/servicos/publicidade_legal