

Veículos



Diversos



Imóveis



COMERCIAL

Univap - Parque Tecnológico Av. Shishima
Hifumi, 2911 - Sala 108 • Urbanova
São José Dos Campos/SP
(12) 3949 0657



Desenvolvido por
Univap Club
Assinado por VALEBRASIL EDITORIAL LTDA 1141288000189
CPF: 10166320/00
Papel: DIRETOR
Diretor de Assessoria: 06012025 | 13 07 27 767
O ICP-Brasil, OUI Secretária da Receita Federal do Brasil - RFB
L: São José dos Campos, SP, SP, SP, SP
Emissor: AC SERVAÇÃO FIBRA LTDA
ICP-Brasil
150200002150408

O VALE

CLASSIFICADOS

Ano 14 • Edição concluída às 18h10 www.ovale.com.br

07
Janeiro
de 2025

ESTRUTURA PROPORCIONAL A SUA VONTADE DE **CRESCER**

O Parque Tecnológico Univap
é uma unidade estratégica de negócios
da Fundação Valeparaibana de Ensino

**AGENDE SUA VISITA
E VENHA NOS CONHECER**

www.parquetecnologico.com.br

**Avenida Shishima Hifumi, 2911
Urbanova, São José dos Campos-SP**

(12) 3947-1205

parquetecnologico@univap.br



Parque Tecnológico Univap

Parque Vicentina Aranha

programação completa:

www.pqvicientinaaranha.org.br

patrimônio
100
centenário

FEIRINHA DE ARTES E FEIRINHA VERDE VICENTINA

**12
DOM**

9h às 13h

Próximo à Capela e próximo ao Bambuzal, respectivamente



EDUCAÇÃO, IDENTIDADE E MEMÓRIA

VICENTINA DE PORTAS ABERTAS: VISITA MEDIADA

**12
DOM**

9h

Ponto de encontro: em frente ao Pavilhão Central



ARTE E CULTURA

MÚSICA COM BENOIT DECHARNEUX JAZZ QUARTET

**12
DOM**

10h30

Bambuzal



ACESSE O CADERNO DE PROGRAMAÇÃO
bit.ly/VicentinaJAN25



noctua

Soluções Contábeis

 @noctuacontabil

 noctuacontabil.com.br

 Rua Jurema Vieira nº 65, Sala 1102 – São José dos Campos


 Rua Doutor Pompilio Mercadante, 398, Sala 2308 – Jacareí

EDITAIS

Edital De Citação - Prazo De 30 Dias. Processo Nº 0002652-59.2007.8.26.0126 O(A) MFILOHO, M. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBEIHE na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MADEIREIRA BOTURUSSU LTDA, CNPJ 00.885.298/0001-64 e ANDRÉ DE ARAÚJO CAVALCANTE, CPF 247.874.178-43 que lhes foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Metalúrgica Arouca Ltda, alegando em síntese: A existência de débito entre as partes, pleiteando o pagamento da quantia. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADAMAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 16 de dezembro de 2024. K-07e08/01

Citação. Prazo 30 dias, Proc. 1000418-27.2023.8.26.0579. A Dra. Ana Leticia Oliveira dos Santos, Juíza de Direito da Vara Única da Comarca de São Luiz do Paraitinga/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Antonio, filho de José da Cunha Barbosa, João Batista dos Santos, Laura Morata dos Santos, cônjuges se casados forem, eventuais herdeiros e/ou sucessores, condôminos no imóvel registrado sob a matrícula nº 95 do CRI local, bem como aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos que Maria Dulce Carneiro Parma e outros ajuizaram Ação de Usucapião visando o domínio do imóvel descrito como um terreno rural, situado no município de São Luis do Paraitinga/SP, com uma área total de 58,3520 hectares, composto pelas Glebas "A" e "B" - cada qual com área e divisas próprias e autônomas - uma vez que o mesmo é cortado por uma estrada municipal (memorial descritivo fls. 451/458), alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o edital para citação dos supramencionados, e para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 30 supra, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. São Luiz do Paraitinga, 27.11.24. K-07e08/01

Edital De Citação – Prazo De 20 Dias, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1006800-37.2023.8.26.0126 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). Gilberto Alaby Soubiê Filho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Adriana Dos Santos, CPF 249.330.208-76, Antonio Carlos Dasilva, CPF 150.271.158-30, SERGIO SACCÓ, CPF 118.426.958-00, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Márcia Domingos Santos Leandro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando imóvel localizado na Rua Governador Valadares, n. 85, Bairro Perequê Mirim, nesta cidade, alegando posse mansa específica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADAMAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 09 de dezembro de 2024. K-07e08/01



Vale Novo Paulista

UNIMED

SOLICITAMOS AOS CLIENTES ABAIXO IDENTIFICADOS QUE ENTREM EM CONTATO COM O NOSSO SETOR DE RELACIONAMENTO COM O CLIENTE, SITUADO NA RUA CORONEL JOÃO DIAS GUIMARÃES, 435 – CENTRO – CAÇAPAVA/SP ATÉ O DIA 17/01/2025, PARA TRATARMOS DE ASSUNTO DE MÚTUO INTERESSE:

Número do Cartão da Operadora	CPF
910000000895463	301.932.038-XX
91705900034008	436.775.898-XX
91705900036000	436.775.898-XX



COMUNICADO

O SÃO FRANCISCO VIDA situado à Rua General Carneiro, 471 CENTRO JACARÉI inscrito no CNPJ 14.946.109/0001-20, solicita o imediato contato dos beneficiários mencionados abaixo a fim de que possam regularizar os débitos com o plano de saúde. Em cumprimento do art. 13, II, da lei nº 9656/98, ficam Vossas Senhorias notificadas(os), ainda, de que a falta de pagamento das mensalidades por 60 (sessenta) dias, consecutivos ou não, implicará na suspensão dos atendimentos e na posterior rescisão contratual, devendo V.Sa. regularizar essa situação para que se evitem transtornos futuros. Na certeza de seu retorno, no telefone (12)3042-1032 das 08:00 às 17:00 horas, com que sem dúvida serão evitadas medidas cabíveis.

Contrato	CPF
1094648	478339908XX
1015874	292702208XX
0996215	320257918XX

Prefeitura de São José dos Campos
Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças
Reabertura de licitação sem alteração de edital: Pregão Eletrônico 105/SGAF/2024
Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento de água mineral sem gás - galão com 20 L. Abertura: 20/01/2025 às 09h00. **Prorrogação de licitação com alteração de edital:** Pregão Eletrônico 110/SGAF/2024 Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento de acessórios de limpeza e materiais descartáveis. Informamos que a Licitação em referência, que aconteceria em 09/01/2025 às 08h30 foi **Prorrogada** para: 20/01/2025 às 08h30. **Informações:** Rua José de Alencar, 123 - 1º andar - sala 03, das 08h15 às 17h00. **Everton Almeida Figueira** - Diretor do Departamento de Recursos Materiais. Os editais completos podem ser retirados através do site: www.sjc.sp.gov.br.



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 15 de janeiro de 2025, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 17 de janeiro de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – CJ62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 001020250, de 16/04/2021, com o Fidejuntante **HEBER CARNEIRO DA SILVA**, brasileiro, analista de impostos, solteiro, maior, portador do RG nº 266167305-SSP/SP inscrito no CPF/MF sob nº 215.037.448-09, residente e domiciliado em São José dos Campos/SP em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 335.321,70** (trezentos e trinta e cinco mil trezentos e vinte e um reais e setenta centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela **Casa**, situada na Rua Divino Paulino da Cruz, nº 118, Parte do Lote 12 da Quadra D-1, Residencial Bosque dos Ipês, São José dos Campos/SP. Área construída: 97,23m² (conforme laudo) e Área terreno: 150,00m², melhor descrito na matrícula nº 174.492 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Imóvel Fora do município.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 159.000,00** (cento e cinquenta e nove mil reais – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 23533).**



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 10 de março de 2025, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 12 de março de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)



FRAZÃO
Leilões

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 072073230010549, firmada em 20/05/2015, com os Fidejuntantes **DAVID JESUS GIL FERNANDEZ**, maior, inscrito no CPF nº 063.215.898-47 e **ELIANA MAGALHÃES GIL**, maior, inscrita no CPF nº 135.960.438-32, no dia 10/03/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 10.707.861,84** (dez milhões, setecentos e sete mil oitocentos e sessenta e um reais e oitenta e quatro centavos), o imóvel matriculado sob nº **39.907 do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião/SP**, constituído por "Casa nº 08, tipo 3, do Condomínio Pérola da Baleia, situado na Avenida Dele Luiz Derani, nº 2.484, no Bairro de Praia da Baleia, distrito de Maresias, no município de São Sebastião/SP, com a área útil de 448,850m², a área comum de 5,315m², encerrando, portanto, a área total construída de 454,165m², cabendo-lhe a fração ideal de 14,1961% no terreno e nas demais coisas de uso comum. Contém: no pavimento inferior: sala de estar e jantar conjugadas, sala de TV, escritório com banheiro exclusivo, cozinha, área de serviço, despensa, lavabo, varanda, churrasqueira, suíte 1 (dormitório para empregada com banheiro), hall de entrada e hall de escadas que dá acesso ao piso superior, encerrando 250,590m²; e no pavimento superior: corredor de circulação, rouparia, suíte 2 (com closet, banheiro e terraço), suíte 3 (com closet, banheiro e terraço), suíte 4 (com banheiro e terraço) e suíte 5 (com banheiro), encerrando 198,260m². Sua construção ocupou 250,590m² do terreno condominial, ficando-lhe reservada, para sua utilização exclusiva, destinada a jardim e quintal, circundante à construção, a área de 358,250m² do mesmo terreno. Confronta: na frente com a área de terreno comum do condomínio, reservada para sua utilização exclusiva, destinada a jardim, quinta e estacionamento descoberto para três veículos de passeio, de médio porte, que a separa da via de circulação interna e do balão de retorno desta; no lado direito de quem da frente a oita, com a área de terreno comum do condomínio, reservada para sua utilização exclusiva, destinada a jardim e quintal, voltada para a parte frontal da casa nº 09 (matrícula nº 39.908); no lado esquerdo com a área de terreno comum do condomínio, reservada para sua utilização exclusiva, destinada a jardim e quintal, voltada para a área de terreno comum do condomínio, onde passa a faixa do oleoduto da Petrobras, que por sua vez confronta com a área de terreno comum do condomínio, reservada para utilização exclusiva da casa nº 07 (matrícula nº 39.906), destinada a jardim; e, no fundo, com a área de terreno comum do condomínio, reservada para sua utilização exclusiva, destina a jardim, quintal e piscina descoberta, que por sua vez divide com o lote nº 02 (matrícula nº 32.442)". **Cadastro Municipal:** 3133.121.5446.0150.0008 (Av. 04). **Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Consta conforme R.03 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 12/03/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 3.606.000,00** (três milhões, seiscentos e seis mil reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.23542_ML_3068-02).**

CLASSIFICADO



MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

www.milanleiloes.com.br
(11) 3845-5599

DIA: 08 / Janeiro Quarta - 9:30h.

PRESENCIAL
E ONLINE

PRIMEIRO LEILÃO DO ANO
VEÍCULOS E TRATORES



TRATOR AGRÍCOLA JOHN DEERE
MODS. 6110J • 6180J • 5085E • ANO 2011

TRATOR AGRÍCOLA VALTRA
MOD. BH 194 • ANO 2019



CADENZA EX3.3.5
GAS. 2011/12

CAYENNE S 4.8
GAS. 2010/11

SANTA FE 3.5
GAS. 2010/11

AXOR 1933 L5
DIESEL 2015/16

VISITAÇÃO: 06/ E 07/01 - DAS 8H ÀS 9:30H. ROD. RAPOSO TAVARES KM 20 SÃO PAULO-SP



Condomínio exclusivo
com 36 terrenos planos
de 2.400 m²

Um lugar nobre, exclusivo
e único para você
e sua família.



CONDOMÍNIO
FAZENDA
JAGUARIUNA

Anuncie:
☎ 99642.0763
editais@ovale.com.br



WWW.OVALE.COM.BR



Um ensino, INFINITAS possibilidades

Com nossa metodologia canadense e ensino bilíngue,
a aprovação nacional e internacional está garantida.
Seja qual for o futuro do seu filho, ele começa aqui.



Conheça agora



DO TODDLER AO YEAR 7