



noctua

Soluções
Contábeis

 @noctuaccontabil

 noctuaccontabil.com.br

 Rua Jurema Vieira nº 65, Sala 1102 - São José dos Campos

 Rua Doutor Pompilio Mercadante, 398, Sala 2308 - Jacareí

EDITAIS

Edital De Citação - Prazo De 30 Dias. Processo N° 0002652-59.2007.8.26.0126 O(A) MFILHO, M. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBIHE na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MADEIREIRA BOTURUSSA LTDA, CNPJ 00.885.298/0001-64 e ANDRÉ DE ARAÚJO CAVALCANTE, CPF 247.874.178-43 que lhes foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Metalúrgica Arouca Ltda, alegando em síntese: A existência de débito entre as partes, pleiteando o pagamento da quantia. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 16 de dezembro de 2024. K-07e08/01

Citação. Prazo 30 dias. Proc. 1000418-27.2023.8.26.0579. A Dra. Ana Letícia Oliveira dos Santos, Juiza de Direito da Vara Única da Comarca do São Luiz do Paraitinga/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Antônio, filho de José da Cunha Barbosa, João Balista dos Santos, Laura Morata dos Santos, cônjuges se casados forem, eventuais herdeiros e/ou sucessores, condôminos no imóvel mencionado com a matrícula nº CRI local, bem como aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos que Maria Dulce Carneiro Parma e outros auxiliaram ação de Usucapião visando o domínio do imóvel descrito como um terreno rural, situado no município de São Luiz do Paraitinga/SP, com uma área total de 58.3520 hectares, composto pelas Glebas "A" e "B" - cada qual com área e divisões próprias e autônomas - uma vez que o mesmo é cortado por uma estrada municipal (matrícula descritivo fls. 451 a 458), alegando posse pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o edital para citação dos supramencionados, e que no prazo de 15 dias, a partir das 08 horas, 00 (50) supras, conteste a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. São Luiz do Paraitinga, 27.11.24.

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO N° 1006800-37.2023.8.26.0126 O(A) MM, Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). Gilberto Alaby Soubeira Filho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Adriana Dos Santos, CPF 249.330.208-76, Antonio Carlos Dasilva, CPF 150.271.158-30, SERGIO SACCO, CPF 118.426.958-00, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Márcia Domingos Santos Leandro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando imóvel localizado na Rua Governador Valadares, n. 85, Bairro Perquê Mirim, nessa cidade., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 09 de dezembro de 2024. K-07e08/01



SOLICITAMOS AOS CLIENTES ABAIXO IDENTIFICADOS QUE ENTREM EM CONTATO COM O NOSSO SETOR DE RELACIONAMENTO COM O CLIENTE, SITUADO NA RUA CORONEL JOÃO DIAS GUIMARÃES, 435 – CENTRO – CAÇAPAVA/SP ATÉ O DIA 17/01/2025, PARA TRATARMOS DE ASSUNTO DE MUTUO INTERESSE:

Número do Cartão da Operadora	CPF
91000000895463	301.932.038-XX
917059000034008	436.775.898-XX
917059000036000	436.775.898-XX



COMUNICADO

O SÃO FRANCISCO VIDA situado à Rua General Carneiro, 471 CENTRO JACAREÍ inscrito no CNPJ 14.946.109/0001-20, solicita o imediato contato dos beneficiários mencionados abaixo a fim de que possam regularizar os débitos com o plano de saúde. Em cumprimento do art. 13, II, da lei nº 9.656/98, ficam Vossas Senhorias notificadas(os), ainda, de que a falta de pagamento das mensalidades por 60 (sessenta) dias, consecutivos ou não, implicará na suspensão dos atendimentos e na posterior rescisão contratual, devendo V.Sa. regularizar essa situação para que se evitem transtornos futuros. Na certeza de seu retorno, no telefone (12)3042-1032 das 08:00 às 17:00 horas, com que sem dúvida serão evitadas medidas cabíveis.

Contrato	CPF
1094648	478339908XX
1015874	292702208XX
0996215	320257918XX

Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças

Reabertura de licitação sem alteração de edital: Pregão Eletrônico 105/SGAF/2024
Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento de água mineral sem gás - galão com 20 L. Abertura: 20/01/2025 às 09h00. **Prorrogação de licitação com alteração de edital:** Pregão Eletrônico 110/SGAF/2024 Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento de acessórios de limpeza e materiais descartáveis. Informamos que a Licitação em referência, que aconteceria em 09/01/2025 às 08h30 foi **Prorrogada** para: 20/01/2025 às 08h30. **Informações:** Rua José de Alencar, 123 - 1º andar - sala 03, das 08h15 às 17h00. **Everton Almeida Figueira** - Diretor do Departamento de Recursos Materiais. Os editais completos podem ser retirados através do site: www.sjc.sp.gov.br.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 15 de janeiro de 2025, às 14h30min *.

2º LEILÃO: 17 de janeiro de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 228, com escritório na Rua Minas Gerais, 316 – Cj62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vier ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 0010220250, de 16/04/2021, com o Fiduciante HEBER CARNEIRO DA SILVA, brasileiro, analista de impostos, solteiro, maior, portador do RG nº 266167306-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 215.037.448-09, residente e domiciliado em São José dos Campos/SP, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 335.521,70 (trezentos e trinta e cinco mil trezentos e vinte e um reais e setenta centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Divino Paulino da Cruz, nº 118, Parte do Lote 12 da Quadra 0-1, Residencial Bosque dos Ipês, São José dos Campos/SP. Área construída: 97,23m² (conforme laudo) e Área terreno: 150,00m², melhor descrito na matrícula nº 174.492 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Imóvel Foro ao município. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desigual o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 159.000,00 (cento e cinquenta e nove mil reais – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do inicio do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A INTEGRADESTE EDITAL NO SITE: www.portalzuk.com.br. Informações pelo WhatsApp: (11)99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 23533).



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 10 de março de 2025, às 14h30min *.

2º LEILÃO: 12 de março de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Teresa, Mogi, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vier ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 072073230010549, firmada em 20/05/2015, com os Fiduciantes DAVID JESUS GIL FERNANDEZ, maior, inscrito no CPF nº 083.215.893-47 e ELIANA MAGALHÃES GIL, maior, inscrita no CPF nº 135.960.438-32, no dia 10/03/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 10.707.861,84 (dezesseis e sete mil oitocentos e sessenta e um reais e oitenta e quatro centavos), o imóvel matriculado sob nº 39.907 do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião/SP, constando por "Casa nº 08, tipo 3, área 1.65m², com área útil de 1.415,1% no terreno e as dependências de serviço, cozinha, churrasqueira, suite 1 (domitório principal com banheiro), suite 2 (com closet, banheiro e terraço), suite 3 (com closet, banheiro e terraço), suite 4 (com banheiro e terraço) e suíte 5 (com banheiro), encerrando 198,26m². Sua construção ocupa 250,59m² do terreno condonial, ficando-lhe reservada, para sua utilização exclusiva, destinada a jardim e quintal, circundante à construção, a área de 358,25m² do mesmo terreno. Confronta com a área de terreno comum do condomínio, reservada para sua utilização exclusiva, destinada a jardim e quintal, voltada para a área de terreno comum do condomínio, reservada para sua utilização exclusiva, destinada a jardim e quintal, voltada para a área de terreno comum do condomínio, reservada para utilização exclusiva da casa nº 07 (matrícula nº 39.906), destinada a jardim; e, no fundo, com a área de terreno comum do condomínio, reservada para sua utilização exclusiva, destinada a jardim, quintal e piscina descoberta, que por sua vez divide com o lote nº 02 (matrícula nº 32.442)." Cadastro Municipal: R.03 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desigual o SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 3.606.000,00 (três milhões seiscentos e seis mil reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar em modo online, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do inicio do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.23542_ML_3068-02).

CLASSIFICADO

MILAN LEILÓES
LEILOEIROS OFICIAIS

www.milanleiloes.com.br
(11) 3845-5599

PRESENCIAL
E ONLINE

VEJA TUDO AQUI



DIA: 08 / Janeiro Quarta - 9:30h.

PRIMEIRO LEILÃO DO ANO VEÍCULOS E TRATORES



VISITAÇÃO: 06/ E 07/01 - DAS 8H ÀS 9:30H. ROD. RAPOSO TAVARES KM 20 SÃO PAULO-SP



Condomínio exclusivo
com 36 terrenos planos
de 2.400 m²

Um lugar nobre, exclusivo
e único para você
e sua família.



CONDOMÍNIO
FAZENDA
JAGUARIÚNA

Anuncie:
99642.0763
editais@ovale.com.br

OVALE
WWW.OVALE.COM.BR

Document ID: 141298500109
Assinado por: VALEBRAVO EDITORIAL LTDA-141298500109
Data: 06/01/2025
Data da Assinatura: 06/01/2025 13:57:29 PST
O CP-Brazil, CII, Secretaria de Receita Federal do Brasil - RF
LSC-SP, SP, Brazil - SP, Brazil
Emissor: AC SERASA RFV 05

OVALE | 3

DocSigned by
David Clark
Assunto: VALBRAVO EDITORIAL LTDA 11412089520189
CPF: 01054238000
Papel: DIRETAMENTE
Data: 05/01/2025 | 13:57:30 PST
U: https://www.valbravo.com.br/assinatura/05/01/2025/13:57:30/PST
O: ICP-Brasil, OU: Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB
L: São José dos Campos, S. P., C. BR
Emissor: AC SENHADORA
ICP-Brasil
2BEDE9BD0215E4D8.



The best of Canadian education for a global future.

Um ensino, INFINITAS possibilidades

Com nossa metodologia canadense e ensino bilíngue,
a aprovação nacional e internacional está garantida.
Seja qual for o futuro do seu filho, ele começa aqui.



Conheça agora



DO TODDLER AO YEAR 7

