

# VEST 2026 VERÃO

graduação 100% presencial

**ENSINO DE QUALIDADE**  
**FORMAÇÃO PARA O MERCADO**

# É UNITAU, É PRA VOCÊ

**FINANCIAMENTO  
ESTUDANTIL  
PRÓPRIO SEM JUROS**

**CURSOS A PARTIR  
DE R\$522<sup>50</sup> MENSAIS\***

.br/vestibular • inscreva-se [unitau.br/vestibular](http://unitau.br/vestibular) • inscreva-s



+ INFOS: ☎ 12 3625-4164



**UNITAU**  
Universidade de Taubaté

\* 40% da mensalidade adiada pelo PAM (Programa Social de Bolsa de Estudo com Adiamento Parcial do Pagamento de Parcelas Mensais). Consulte condições e edital em [unitau.me/bolsasdeestudo](http://unitau.me/bolsasdeestudo).  
\*\* Valor da mensalidade do curso de Estética e Cosmética para ingressantes de 2026, já com 5% de desconto da Bolsa Pontualidade.

## EDITAIS

**EDITAL (NOTIFICAÇÃO) PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO N° 1012488-98, 2024.8.26.0625 O MM.** Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Taubaté, Estado de São Paulo, José Claudio Abrahão Rosa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) público em geral, nos termos do artigo 726, §1º do Código de Processo Civil, que tramita neste Juízo a ação de Notificação, iniciada por Jardim Belle Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda., na qual restou decidido que: art. 13: notifique-se, por edital, com o prazo de 30 (trinta) dias. Após a preparação e minuta de edital para publicação, o credor ajuiza a ação de Execução de Débito no Tribunal Regional Federal da 1ª Região, no dia de 10 (dez) dias, o valor relativo à publicação, nos termos do Provimento CSM nº 1.668/2009, que instituiu a cobrança da publicação de editais na Díana da Justiça Eletrônica. Após o cumprimento da determinação acima o processo ficará disponível ao autor para acesso e impressão das peças que desejar, pelo prazo de 30 (trinta) dias. Na sequência, ao arquivo. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei (arts. 257 e 258 do CPC). NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 02 de setembro de 2025.

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO N° 1004480-52.2022.8.26.0642 O(A) MM.** Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). MARTAANDRÉA MATOS MARINHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)as que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por este Juízo e Cartório, tramita AÇÃO MONITÓRIA que BANCO BRADESCO S/A (CNPJ 60.746.948/0001-12) move em face de JORGE MANUEL DE CARVALHO (CPF 879.902.968-53), atualmente em local incerto e não sabido. Pelo presente, fica o requerido CITADO do inteiro teor da inicial e INTIMADO para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados do término do prazo deste edital: a) efetuar o pagamento da quantia de R\$ 43.013,29 (quarenta e três mil, treze reais e vinte e nove centavos), devidamente atualizada, acrescida de honorários advocatícios de 5% sobre o valor da causa; OU b) apresentar embargos monitoriais, nos termos do art. 701 do CPC. ADVERTÊNCIAS: 1) O réu será isento de custas se cumprir o mandado no prazo; 2) Não havendo pagamento ou embargos, constituir-se-á de pleno direito título executivo judicial. O presente edital será publicado uma vez e afixado no local de costume. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADAMais. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 04 de novembro de 2025.

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

1º LEILÃO: 26 de dezembro de 2025, às 14h30min \*

2º LEILÃO: 30 de dezembro de 2025, às 14h30min \*.(horário de Brasília)



Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 326, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia Extrajudicial, Alienação Fiduciária do Imóvel em Garantia, nº 0010335562 de 30/09/2022, com o Fiduciante **ADRIANO JOSÉ DA SILVA**, brasileiro, vendedor, solteiro, maior, portador do RG nº 27849284-SSP/SP inscrito no CPF sob o nº 278.298.928-65, residente e domiciliado em São José dos Campos/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO** (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 239.392,61 (duzentos e trinta e nove mil trezentos e noventa e dois reais e sessenta e um centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela **Casa**, situada na Avenida Benedito Domingues de Oliveira, nº 653, Lote 5 da Quadra 21, Cidade Morumbi, São José dos Campos/SP. Área de terreno: 150,00m<sup>2</sup>, Área construída 65,80m<sup>2</sup>, melhor descrito na matrícula nº 118.493 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP. **Imóvel ocupado.** Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. **Descrição** por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO** (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 243.579,32 (duzentos e quarenta e quatro mil quinhentos e setenta e nove reais e trinta e dois centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.portalzuk.com.br](http://www.portalzuk.com.br). Informações pelo WhatsApp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 25737).

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE**

1º LEILÃO: 22 de dezembro de 2025, às 14h30min \*

2º LEILÃO: 26 de dezembro de 2025, às 14h30min \*.(\*horário de Brasília)



Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Herval, nº 1052, Belenzinho, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010223736, firmado em 04/05/2021, com o Fiduciante **LEONARDO DE FREITAS CLARO**, inscrito no CPF/MF nº 418.667.298-96, no dia 22/12/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 402.742,72 (quatrocentos e dois mil setecentos e quarenta e dois reais e setenta e dois centavos), o imóvel matriculado sob nº 46.419 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Taubaté/SP, constituído por "Um prédio que recebeu o nº 370, contendo a área de 146,18m<sup>2</sup>, do tipo residencial regular (Av.07) e seu respectivo terreno nº 02, da quadra D do imóvel Cristo Redentor, situado no Alto de São Pedro, na cidade de Taubaté/SP, medindo 10,00m de frente para a Rua Coronel Bento Furtado, antiga Rua Marechal Rondon (Av.07), com fundos correspondentes, onde divide com Augusto de Aquino Freitas, por 28,00m de um lado, dividindo com o lote nº 01 e 30,50m de outro dividindo com o lote nº 03". Cadastro Municipal: 2.4070.043.001 (Av.02). Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consoante conforme R.10 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel ocupado.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o da 26/12/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 266.874,03 (duzentos e sessenta e seis mil oitocentos e setenta e quatro reais e três centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br). Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.25894\_RB\_3413-16).

**EDITAL DE CITAÇÃO**, Processo Digital nº: **1011297-36.2022.8.26.0577**, Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Contratos. Exequente: **Financia Securitizadora de Crédito S/A**, Executado: **GI Comércio e Usinagem Ltda** e outros. EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO - PRAZO 20 DIAS. PROCESSO N° 1011297-36.2022.8.26.0577. O Dr. Emerson Norio Chinen, Juiz da 7ª Vara Cível da Comarca de São José dos Campos-SP, FAZ SABER a **MATTHAUS DE LUCCA BARBOSA DE ARAUJO**, CPF 37668303847, que **Financia Securitizadora de Crédito S/A** lhe ajuizou ação de Execução de Título Extrajudicial, objetivando a quantia de R\$ 66.990,54 (novembro de 2022), representada pela Duplicata 384007/21, oriunda do Contrato Particular de Promessa de Cessão e Transferência de Direitos de Crédito, Responsabilidade Solidária e outras avenças. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se EDITAL, para que em 03 dias, a flor dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de converter-se em penhora ou arresto procedido sobre a quantia bloqueada judicialmente de R\$ 487,36. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. NADA MAIS. São José dos Campos, aos 01 de dezembro de 2025.

Zaira: em tratamento no Hospital GACC Vale.

**Eu & Você**  
CONTRA O CÂNCER INFANTOJUVENIL

O câncer não para.

Faca sua doação para garantir que o Hospital GACC Vale continue de portas abertas para tratar mais de 1.100 crianças e jovens com câncer.

**Conheça as histórias inspiradoras de crianças e jovens em tratamento contra o câncer.**

Acesse nossas redes sociais e veja como pacientes de todas as cidades do Vale do Paraíba, Litoral Norte e Serra da Mantiqueira estão superando desafios com coragem e esperança. **Junte-se a nós nessa jornada!**

@GACCVALE GACCVALE GACC.COM.BR (12) 99797-7764



# ANUNCIE AQUI!



12. 99642-0763

editais@ovale.com.br

OVALE

# Fez o enem?

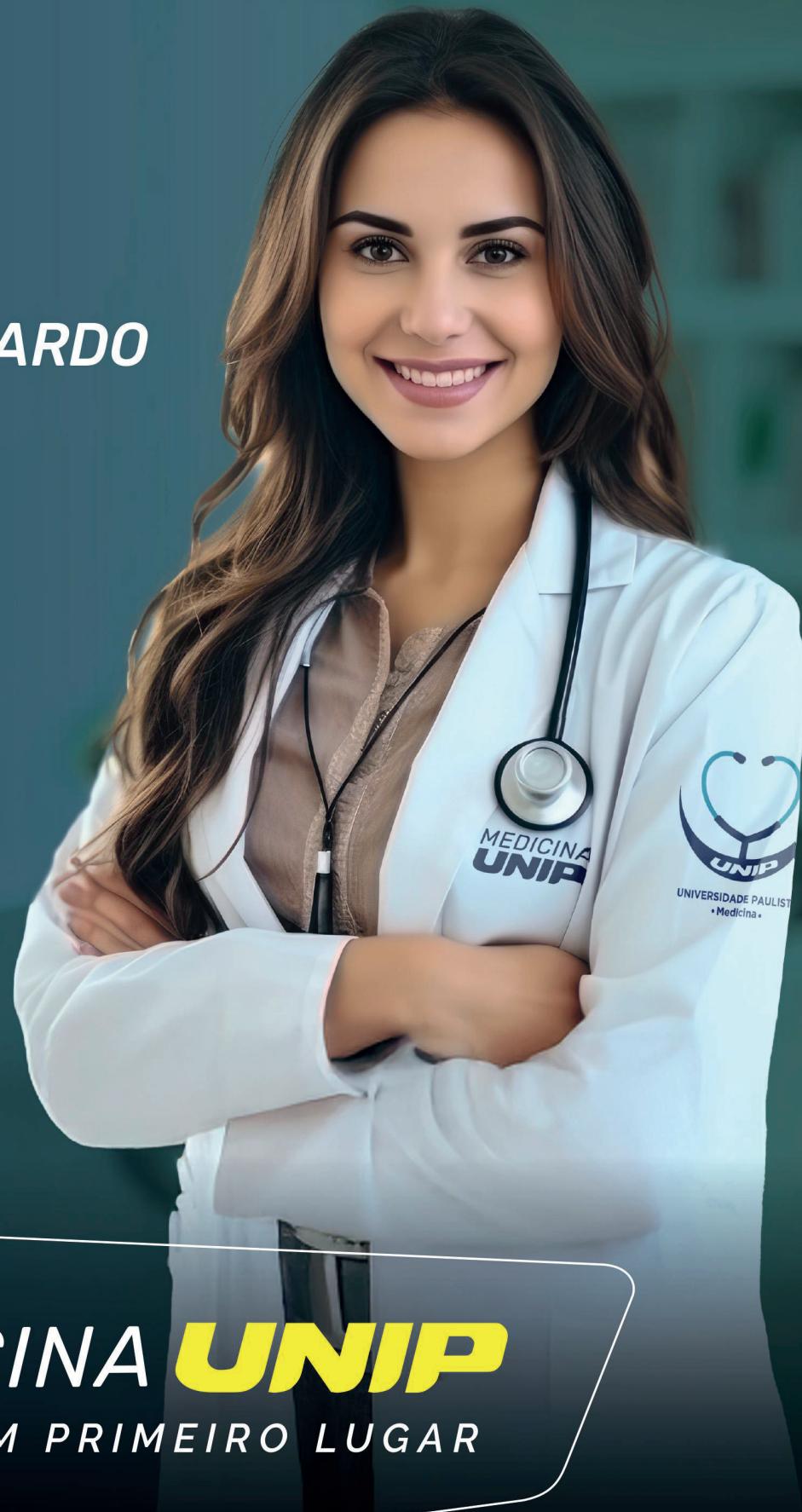
USE SUA NOTA. NA UNIP, ELA VALE MUITO!

**ALPHAVILLE  
CAMPINAS  
SÃO JOSÉ DO RIO PARDO  
SOROCABA**

SAIBA MAIS



[medicina.unip.br](http://medicina.unip.br)



**MEDICINA UNIP**  
SAÚDE, EM PRIMEIRO LUGAR