

noctua

Soluções
Contábeis

 @noctuacontabil

 noctuacontabil.com.br

 Rua Jurema Vieira nº 65, Sala 1102 - São José dos Campos

 Rua Doutor Pompilio Mercadante, 398, Sala 2308 - Jacareí

EDITAIS

Edital De Citação - Prazo De 30 dias. Processo Nº 1000455-12.2025. 8.26.0247 O/AM, Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Vieira De Camargo, na forma da Lei, etc. Faz Saber aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte de Solange Dos Santos Utuan e de sua esposa, Maria de Fátima Utuan, contra o Sr. João de Deus Utuan, filho de ambos, com o intuito de obter a propriedade definitiva de um terreno de 761,30 m² da Capela, Ilhabela, com 208,70m² (duzentos e oito metros e noventa decímetros quadrados de área construída e seu respectivo terreno com 1.013,35 m² (um mil e treze metros e trinta e cinco decímetros quadrados), com inscrição municipal nº 4900.0761.0010, tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o edital para a citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia. Serão o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, no dia 25 de abril de 2025.

K-28/06/2025.07/0

EDITAL DE CITAÇÃO - PRÓ DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1000720-14.2025.8.26.0247 (O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ihabella, Estado de São Paulo, Dr(a), Marco Antonio Giacovine Oqueiras, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte RUAZAR GROSSI COSTA, alegando em síntese: Visando o domínio do imóvel situado na Rua Benedito Pedro de Oliveira, 312, Lote 85, Perequê, Ihabella, SP, CEP 11630-000, encerrando o perímetro com área de 413,75 m², inscrita no Cartório de Registro de Imóveis nº 132.1012-10, pertencendo a posse mansuária e pacífica há mais de 15 anos, expedindo-se edital para citação dos interessados, para no prazo de 15 dias, contestar a ação, sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ihabella, aos 14 de maio de 2025.

K-28-06/01/07

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1000868-86/2025. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ilhéabela, Estado de São Paulo, Dr.(a), HELENA BENTO BOZENBECCKER, na forma da lei, faz SABER aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte PAULO SILVESTRE DOS SANTOS JUNIOR e sua esposa LAILA CAMILO DE OLIVEIRA SILVESTRE, alegando em síntese: Vendo o domínio do imóvel situado na Rua Dr. Lincoln Feliciano, nº 417, Perequê, Ilhéabela-SP, CEP 11630-300, encerrando o período com área anexa, onde se encontra o imóvel, desde a posse mansa e pacífica no prazo de 15 anos, e especificamente no último dia 09 de maio de 2025, expedir-se o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 30 dias, contestem a ação sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e assinado nesta cidade de Ilhéabela, aos 02 de junho de 2025.

K-28/06/01/107

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1000941-94.2025.8.26.0247 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr.(a) Marco Antonio Giovacone Figueiras, na forma da lei, faz SABER aos terceiros interessados, incertes e desconhecidos, que por ela proposta uma ação de Usucapição por parte SERGIO ROBERTO MUSTAFA, alegando em síntese: Visando o domínio do imóvel situado na Benedito Pedro de Oliveira, nº 300, Pereira, Ilhabela-SP, CEP 11633-130, encerrando o perímetro com área de 511,42 m², com inscrição municipal nº 3707.0300.0010, em sua posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expõe-se edital para citação aos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 02 de junho de 2025.



MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 019/2025 – PROCESSO Nº 2481/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA LOCAÇÃO DE VEÍCULOS, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM FORNECIMENTO DE MOTORISTAS/OPERADORES, COMBUSTÍVEIS, LUBRIFICANTES E TODA MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE FORMA PARCELADA E CONFORME NECESSIDADE DO MUNICÍPIO

Retirada do Edital no site www.cacapava.sp.gov.br – link:
<https://cacapava.sp.gov.br/licitacoes/pregao-eletronico>, local da sessão pública:
www.comprasacacapava.com.br. Abertura: 17/07/2025, às 09h30min. Informações:
 Fone (12) 3654-6691.

Fone (12) 3654-6691.

GENERAL MOTORS DO BRASIL LTDA torna público que recebeu da CETESB a licença de operação n.º 57004816 para a **Fabricação de caminhonetes (camionetas, camionetes) e utilitários; à Avenida General Motors, 1959 JD. Motorama, São José dos Campos**



**Um ensino,
INFINITAS
possibilidades**

Aprovação nacional
e internacional
garantidas



Conheça agora



**ANUNCIE
AQUI!**

12. 99642-0763 editais@ovale.com.br

O VALE

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 11 de julho de 2025, às 14h30min*.

2º LEILÃO: 15 de julho de 2025, às 14h30min*. (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 31 – C-62 – Higienópolis, São Paulo/SP. Fazer SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos do art. 1º, inciso II, parágrafo 2º e 3º, do Decreto de Autorização do Poder Judiciário do Estado de São Paulo nº 1.941.754-61 (trezentos e cinquenta e um mil setecentos e noventa e quatro reais e sessenta e um centavos – atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo **Apartamento nº 144**, localizado no 14º pavimento da Torre 2, do Edifício Aquila Residence, situado na Rua Claro Gomes, nº 86, Vila das Jabuticabeiras, Taubaté/SP, com direito a vaga de garagem nº 277. Área privativa: 86,55m² e Área total: 132,24m², melhor descrito na matrícula nº 88.878 do 1º ofício de Registro de Imóveis de Taubaté/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter de urgência, por meio de leilão em estado de conservação** em que se encontra. **Descoberto o valor de venda de R\$ 30,00 (trinta e zero reais) por parágrafo único, da lei 9.514-97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (datahorrário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 245.500,00** (duzentos e quarenta e cinco mil e quinhentos reais – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portazuk.com.br, em função da documentação necessária para a participação no leilão, conforme o Edital e o Regulamento de Participação no Leilão, disponíveis no site www.portazuk.com.br. **INSTRUMENTO DE VENDA Nº 001/2025/2020**. No site www.portazuk.com.br, informações pelo WhatsApp: (11) 99514-0467 ou por e-mail: contato@portazuk.com.br. (DESTE 24603).**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Assesbléia Geral Extraordinária - CONDOMÍNIO ESPLANADA PARK CONDOMÍNIO - Rua Laurent Martins, nº 309, Jd. Espanhada II, CEP 12242-431. São José dos Campos/SP - Data: **QUARTA-FEIRA - 10 DE JUNHO DE 2025. Primeira Chamada: 19h - Segunda Chamada: 19h30min** Local: Salão de Festas - Bloco B. **ORDEM DO DIA: ITEM 1 - Apresentação, Análise e Deliberação sobre a Proposta da empresa TKE para a Modernização dos Elevadores e forma de custeio; ITEM 2 - Análise, deliberação e aprovação para manutenção da piscina adulta e forma de custeio; ITEM 3 - Deliberação, destinação das bicicletas sem identificação guardadas no bicicletário.** Observação: Locatários/Inquilinos somente poderão participar mediante procuração do Locador/Proprietário, tal procuração deverá ser entregue antes da deliberação de qualquer item da ordem do dia. **Não sendo aceitas cópias, somente original.** Aqueles que efetuarem o pagamento do condomínio com até 24 horas úteis antes da realização da assembleia deverão apresentar o comprovante de pagamento no ato da assinatura da lista de presença. Os condôminos que não estiverem em dia com o pagamento das taxas condominiais não podem participar das assembleias. O não comparecimento implicará na tácita concordância das deliberações tomadas. Caso a procuração seja assinada digitalmente é obrigatória a apresentação do Certificado ICP Brasil com a validação da assinatura. Informações e Esclarecimentos: Ligue para: Cordial Condomínios 0800 042 0671 ou mande e-mail para: contato@cordialcondominios.com.br - Atendimento: das 9:00h às 17:00h, de segunda à sexta. São José dos Campos, 30 de junho de 2025

SIMONE CRISTIANE SCOTTON SÍNDICA

EDITAL DE CITAÇÃO PARA PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1004495-21/2024.8.26.0570 (A/M. MJZ/a de Direito da) Juiz(a) da Vara Cível, do Foro de São Sebastião, Estado de São Paulo, Dr(a). Vitor Hugo Aquino de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos (a)s reais ausentes, interessados ausentes, incertos, desconhecidos e demais interessados que, em virtude de não comparecimento ao ato de citação, o(a) Juiz(a) está, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Washington Lutz, nº 205, São Francisco da Praia, São Sebastião/SP, C/M. Nº 1.629-212, com área total do terreno de 73,50m², área da piscina de 15,60m² e área total construída de 100,00m², a declarar a propriedade do imóvel, a favor de sua esposa, a Sra. Maria de Fátima de Oliveira, e de seu filho, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a partir dos o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu poderá, a qualquer tempo, requerer a extinção do processo, com o cancelamento da citação, afixação de edital e a consequente forma da Lei, NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Sebastião, aos 10 de junho de 2025.



Condomínio exclusivo
com 36 terrenos planos
de 2.400 m²

Um lugar nobre, exclusivo
e único para você
e sua família.



CONDOMÍNIO
FAZENDA
JAGUARIÚNA

Anuncie:

☎ 99642.0763

editais@ovale.com.br

OVALE

WWW.OVALE.COM.BR



Desigined by
Anneli Wile
Assinado por: VALERIANO EDITORIAL LTDA 11412883000189
CPF: 01558230001
Papel: DIRETOR
Data de Assinatura: 01/07/2025 (04:58:25 PDT)
O: CIP Brasil, CUI: Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB
L: São José dos Campos, SP, 12.700-000
Enviar AC: SERASA RFB-CP
-26CDB0C0E15E4DCE

Um ensino, INFINITAS possibilidades

Com nossa metodologia canadense e ensino bilíngue,
a aprovação nacional e internacional está garantida.
Seja qual for o futuro do seu filho, ele começa aqui.



Conheça agora



DO TODDLER AO YEAR 7