

noctua

Soluções
Contábeis

 @noctuacontabil

 noctuacontabil.com.br

 Rua Jurema Vieira nº 65, Sala 1102 – São José dos Campos

 Rua Doutor Pompilio Mercadante, 398, Sala 2308 – Jacareí

Edital Para Conhecimento Deveremos Interessados, Com Prazo de 10 (Dez) Dias, expedido nos autos do PROC. Nº 00387-91/2012 e 26.810.02, O(A) Mm. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Cachoeria Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a) Gabriel Araújo Gonzalez, na forma da Lei., etc. Faz Sab(er) A terceiros interessados Na Lide que o(a) Linhas De Taubaté, S/A, inscrita no CNPJ nº 14.217.487/0001-00, possui em seu patrimônio um imóvel rural situado no município de Silveiras, constante dos limites das glebas 3 e 4, denominado PAIZOAL, no bairro PADILHA, com área total de 394,5875ha ou sejam 3.945,875m².-, SENDO FIXADO O PREÇO DE INDENIZAÇÃO EM R\$ 36.431,12. Ainda, foi determinada a expedição de edital para o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Diário Oficial, nos termos e nas condições estabelecidas neste Edital, sob pena de nulidade e publicado na forma da lei NDA/MASJ. Dado e passado na cidade de Cachoeria Paulista, aos 17 de julho de 2025.

AGNALDO RENOL PORTE - PRESIDENTE

Alexandre Travassos, Leloieira) OficiuCEP# 951, com escritório na Rua Sebastião Antônio de Jesus Luis, 1177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/ SP. Fazer SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento vier, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** do modelo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 8.947/97, artigo 2º e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, - CNPJ nº 06.940.888/0001-90, inscrita no CNPJ nº 214.748.678-99, em 10 de maio de 2025, para a venda dos bens descritos abaixo:

ANDREOLI, maior, inscrito no CNPJ nº 214.748.678-99, em 10 de maio de 2025, a partir das 09h30min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 210.515,84 (Duzentos e dez mil, quinhentos e quinze reais e oitenta e quatro centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **288.182 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP**, constituído pelo Apartamento nº 22, situado na Avenida PEDRO FRIGGI, Bloco IV, 67ª EDIFICAÇÃO, integrante do **IMPLANTAMENTO VILAAGIO DI ANTONINI**, no bairro do Tatuapé, em São José dos Campos/SP, com área útil de 69,9m², área de estacionamento de 11,04m², cabendo ao apartamento o direito de uso de 01 vaga de garagem em local indeterminado, conforme o plano de loteamento, matrícula nº 1.000.000.000-00, datada de 10/05/2017, inscrita no RGI nº 288.182 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP.

O cadastro Matrícula: 68.099.003.01.038. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme RFI a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imovel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 06 de agosto de 2025, a partir das 13h30min, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 8.947/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloieiro(a). Os interessados em participar devem ir pessoalmente, devidamente identificados, portando cópia impressa do Edital (nº 288.182 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP), solicitar habilitação (uma hora no início do leilão). Outras informações: sold@leilao.com.br; www.leilao.com.br/; [www.SOLID LEILS.com.br/](https://www.solid-leils.com.br/); www.solid-superbid.net/ e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail movels@sUPERbid.net. DDE: 02/24/25.



Atenciosamente,
Taubaté, 21 de julho de 2025.
Rubens Raymundo da Silva
Diretor – Presidente

Edital de Citação - Prazo do CSO em Curso, Processo Nº 0001763-08.2022 e 26.0126/OA(M, MM, Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Civil, do Foro de Caracatubata, Estado de São Paulo, Dr(a). Gilberto Alvaro Soubinho Filho, na forma da lei. Efez Sabero alio (a) Mariana Raquel Laguna Rivero, Pablo Hernan Laguna Rivero, Carlos Ricardo Laguna Rivero, Hugo Fernando Laguna Rivero, Carlos Eduardo Laguna Rivero, todos brasileiros casados, nascidos em [REDACTED], inscritos no CPF nº [REDACTED] e [REDACTED], respectivamente, com endereço atualizado para fins de citação em [REDACTED], por meio de uma carta de Cumprimento de sentença por parte de Manoel Contingelli Junior, alegando em síntese: Pleiteia a satisfação do valor de R\$ 232.634,88 (duzentos e três mil e 015/0222), Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, nos autos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo legal, compareça ao juízo, apresente defesa escrita e paga as custas processuais sob pena de ser considerado revel e condenado à sucumbência. Será o presente edital, por extraofício, afixado e publicado na forma da Lei NADA MAIS, Desde passado nesta cidade de Caracatubata, aos 18 dias do mês de maio.

K-C23624/07

2º LEILÃO: 01 de agosto de 2025, a partir das 13h50min (horário de Brasília)
Alexandre Travassos, Leloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Antonio de Jesus, Lins, 1177 – Jardim Elys – Embu das Artes/ SP, FAZ SABER a todos quanto o presente Edital vierm ou não de conhecimento íntimo, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.** CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010426350, firmado em 28/03/2024, entre o(s) Fiduciante(s) **LUIS HENRIQUE TOSTA MARQUES CAROLINA FERNANDES TOSTA**, maiores, inscrito no CPF nº 135.219.116-35/485, 130.438-26, no dia 07 de agosto de 2025, a partir das 09h50min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$127.995,84 (Um milhão, doze centos e dezessete mil, novecentos e vinte e cinco reais e oitenta e quatro centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 47.159 do **Ofício de Registro de Imóveis de Ubatuba/SP**, constituída pela Casa situada na Rua dos Limeiros, nº 173, Condomínio Ubatuba County Club, Bairro Horto Florestal, em Ubatuba/ SP, com área de terreno de 451,73m² e área construída de 184,82m². Cadastro Municipal: 01.436.184. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.O 4 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado a data de 11 de agosto de 2025, a partir das 13h50min, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$696.091,68 (Seiscentos e noventa e seis mil, noventa e um reais e sessenta e oito centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei nº 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site da **LOJA SOLD LEILÕES** (sold.superbid.net) e no **SUPERBID EXCHANGE** (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): **LOJA SOLD LEILÕES** (sold.superbid.net) e no **SUPERBID EXCHANGE** (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail info@superbid.net. Dossiê: 02.24805.

O Presidente da entidade supra, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, convoca todos os trabalhadores, associados ou não associados do Sindicato, abrangidos pela Lei 12.790/2013, que se ativam nas empresas pertencentes ao comércio varejista e atacadista, inclusive Comércio de Gênero Alimentício, Empresas varejistas e atacadistas em geral e Concessionárias de veículos, de sua base territorial integrada pelos Municípios de Guaratinguetá, Aparecida, Roseira, Lagoinha e Potim, no Estado de São Paulo, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia de 31 de julho de 2.025, às 19 horas. A assembleia contará com uma urna fixa na sede do sindicato, Rua Virgílio Martiniano, nº 30, Centro, Guaratinguetá, a fim de deliberar, sobre os assuntos constantes da seguinte Ordem do Dia: a - **apresentação, discussão e aprovação das propostas de pauta de reivindicações** para a negociação da Convenção Coletiva de Trabalho junto às categorias econômicas representantes do **Comércio Varejista e Atacadista do Estado de São Paulo, com representação específica e geral e, Sindicato das Concessionárias de Veículos do Estado de São Paulo - SINCODIV**, data base em setembro e outubro, respectivamente, visando a obtenção de vantagens econômico-sociais para os componentes da respectiva categoria profissional para o biênio 2025-2026; b - **deliberar e aprovar sobre as formas e meios de custeio das atividades sindicais, bem como a forma e prazo para manifestação do direito de oposição**; c - **discussão e aprovação das condições em que haverá paralisação coletiva, na hipótese de recusa pela categoria patronal em discutir as reivindicações constantes da pauta a ser aprovada, ou cumprimento da mesma após formalizada**; d - **votação pela Assembleia sobre a concessão de poderes específicos ao Presidente da entidade e/ou da Federação dos Empregados no Comércio do Estado de São Paulo para negociar e firmar a norma coletiva, e, se for o caso, recorrer a procedimentos de mediação, conciliação, arbitragem ou instaurar Dissídio Coletivo de Trabalho nos termos da legislação vigente**; e - **discussão e votação da continuação desta Assembleia que se manterá permanente até o final do processo negocial, para as deliberações que se fizerem necessárias, ficando autorizado o Presidente do Sindicato a convocar sessões e reuniões por qualquer meio de comunicação disponível**; f - **outros assuntos de interesse da categoria profissional, especialmente, a autorização para a implementação de um sistema para o tratamento de dados pessoais e informações da categoria profissional representada, inclusive nos meios digitais, com o objetivo de proteger os direitos fundamentais de liberdade e de privacidade referente aos dados coletados por esta entidade, com a finalidade de desenvolver pesquisa, estudo, elaborar propostas que contemple os interesses da categoria profissional, oferecer serviços individuais e coletivos, atender a normativos e regulamentos legais administrativo e judicialmente, aptos a atender ao disposto na Lei 13709/2018, com o quórum estabelecido em consonância com o Estatuto Social da entidade, a AGE somente poderá deliberar, em primeira convocação, com a presença e votação de 2/3 dos sócios e de qualquer número de não sócios, e em segunda convocação, uma hora após, com a presença e votação de 1/3 dos sócios e de qualquer número de não sócios. Guaratinguetá, 24 de julho de 2.025. Paulo Jefferson Alves - Presidente.**





Um ensino, INFINITAS possibilidades

Com nossa metodologia canadense e ensino bilíngue,
a aprovação nacional e internacional está garantida.
Seja qual for o futuro do seu filho, ele começa aqui.



Conheça agora  DO TODDLER AO YEAR 7