

Veículos



Diversos



Imóveis



COMERCIAL

Univap - Parque Tecnológico Av. Shishima Hifumi, 2911 - Sala 108 • Urbanova São José Dos Campos/SP

(12) 3949 0657



Designed by
Jewel Club
Assinado por: VALBRASIVO EDITORIAL LTDA. 114129950010199
CNPJ: 11.412.995/0019-99
Data de Envio da Assinatura: 24/03/2025 | 14:01:25 PHT
O ICP-Brasil, OU: Secretaria de Riscos Federais do Brasil - RFB
L: São Paulo, SP, Brazil, C: BR
Emissor: AC SERVICO IMP-SP
ICP-Brasil
2HE090C021SE40A

O VALE

CLASSIFICADOS

Ano 14 • Edição concluída às 18h10 www.ovale.com.br

25

Março
de 2025



Europamotors

Chegou o
novo Classe C



No trânsito, sua responsabilidade salva vidas.



Conheça um design esportivo com conforto, conectividade e controle inquestionáveis.

Fale conosco e aproveite a pré-venda exclusiva.



Noctua Soluções Contábeis



 @noctuaccontabil



noctuacontabil.com.br



Rua Jurema Vieira nº 65, Sala 1102 - São José dos Campos



Rua Doutor Pompilio Mercadante, 398, Sala 2308 - Jacareí

EDITAIS

Pedreira Anhanguera do Vale Ltda.

CNPJ: 48.399.687/0001-06

Aviso aos Sócios

Encontram-se à disposição dos Senhores Sócios, os documentos a que se refere o artigo 1.078, § 1º do Código Civil, relativos ao exercício findo em 31.12.2024. Solicitamos que o pedido de envio seja feito através do e-mail: assembleia.tmc.2021@gmail.com, mencionando o nome da empresa. Pindamonhangaba, 25/03/2025.

A Administração

Prefeitura de São José dos Campos**Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças**

Edital de licitação: Pregão Eletrônico 023/SGAF/2025 Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento de blocos, canaletas e artefatos de concreto. Abertura: 07/04/2025 às 09h00. **Informações:** Rua José de Alencar, 123 - 1º andar - sala 03, das 08h15 às 17h00. **Valéria Aparecida Mendes de Oliveira** - Diretora do Departamento de Recursos Materiais. Os editais completos podem ser retirados através do site: www.sjc.sp.gov.br.

**MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA****AVISO DE LICITAÇÃO**

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2025 – PROCESSO Nº 1839/2025.

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO E SEGURANÇA

Retirada do Edital no site www.cacapava.sp.gov.br – link: <https://cacapava.sp.gov.br/licitacoes/pregao-elettronico>, local da sessão pública: www.comprascacapava.com.br. Abertura: 08/04/2025, às 09h30min. Informações: Fone (12) 3654-6691

Caçapava, 12 de Março de 2025

EDP São Paulo Distribuição de Energia S.A.

CNPJ/MF nº 02.302.100/0001-06 - NIRE nº 35.300.153.235

COMUNICADO

A EDP São Paulo Distribuição de Energia S.A., em conformidade com seu Contrato de Concessão de Distribuição nº 202/98 - ANEEL e com o que dispõe a Lei nº 9.991 de 24 de julho de 2000 e suas respectivas alterações, com o objetivo de dar transparência e publicidade aos projetos realizados e colher subsídios para a elaboração de novos projetos, convoca universidades, entidades de classe, conselho de consumidores, parceiros, clientes e sociedade em geral para, através de Audiência Pública, fornecer informações adicionais sobre o Programa de Eficiência Energética regulados pela Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL. A Audiência Pública será realizada entre os dias 24 de março a 28 de março de 2025, via internet, através do site www.edp.com.br/eficiencia-energetica. As contribuições para os temas e projetos propostos poderão ser encaminhadas eletronicamente para a EDP São Paulo Distribuição de Energia S.A. no endereço eletrônico: eficiencia@edp.com.br, ou para Av. Cassiano Ricardo, 1973, CEP: 12240-540, Jd. Alvorada, São José dos Campos-SP, aos cuidados do Programa de Eficiência Energética.

3ª Vara EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1009361-06.2021.8.26.0642 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara do Fórum de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). Diogo Volpe Gonçalves Soárez, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ivonete Rodrigues dos Santos e Waldemar Inocêncio Borges ajuizou(a) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre imóvel rural situado na zona urbana, setor das Flores, bairro das Flores, de frente para a Rua 2, a aproximadamente 100 metros de sua frente, olhando para o imóvel, com 69,50 metros de frente e 100,00 metros de fundos, com 2 vértices "2" as coordenadas de UTM NS-7.395.098,261/EW-0.473.833,63 assim se descrevendo: Mede 12,00 metros de frente para a Rua 2, pelo azimute 16300893° e igual medida nos fundos, pelo azimute 343°18'03" onde confronta com Gleba existente; da frente aos fundos a direita de quem da frente olha o imóvel, mede 30,00 metros, pelo azimute 73°18'03" onde confronta com Waldemar Inocêncio Borges(Lote 20), da frente os fundos a esquerda de quem da frente olha o imóvel, mede 30,00 metros, pelo azimute 253°18'03" onde confronta com Dalto Darcio Graca, Inscr.Mun. 09.330.018-2, encerrando uma área de 360,00m², (trezentos e sessenta metros quadrados), alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital de citação para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias, apresentem defesa. Não sendo contestada a ação, terá-se considerado reais e pressum-seão verdadeiras as alegações de fato formuladas pelo réu, nos termos do artigo 444 do Código de Processo Civil. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 12 de julho de 2024.

K-22e23/03

5ª Vara Cível Edital De Citação – Prazo De 30 Dias, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1009377-43.2023.8.26.0625 O(A) MM. Juiz(a) de Direira da 5ª Vara Cível, do Fórum de Taubaté, Estado de São Paulo, Dr(a). Maria de Fátima Guimarães Pimentel de Lima, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maura Benedito ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração judicial de domínio sobre o imóvel designado Lote Urbano nº 28, da Quadra E, localizado na Rua Achiles Guilherme Gigli, 17, Taubaté-SP, o qual, segundo informação prestada pela SRI (fls. 39), engloba parte da área da matrícula nº 64.021. A autora alega ter adquirido a posse do referido bem por meio de contrato de compromisso de venda e compra firmado com a empresa Residencial Paraiso S/C Ltda, no ano de 1994, e para comprovar, apresenta cópia do título respectivo (fls. 18/22). Afirma ainda que mantém a posse mansa e pacífica do imóvel há 29 anos, mediante declaração dos confrontantes e certidões negativas de tributos incidentes sobre o referido bem. Assim, estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados reais, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 21 de janeiro de 2025.

K-22e23/03

Prefeitura de São José dos Campos**Secretaria de Saúde**

Editais de licitação: PE 034/SS/2025. Objeto: Ata de Registro de Preços para o Fornecimento de Medicamentos Diversos - Grupo IX. Abertura em 07/04/2025 às 08h30// PE 035/SS/2025. Objeto: Ata de Registro de Preços para o Fornecimento de Medicamentos Diversos - Grupo X. Abertura em 08/04/2025 às 08h30. **Licitação adjudicada/homologada pelo Secretário de Saúde, George Lucas Zenha de Toledo:** PE 022/SS/2025. Objeto: Ata de Registro de Preços para Fornecimento de Material Hospitalar - Álcool 70%. Adjudicada/Homologada em 17/03/2025. **Informações:** Rua Óbidos, 140 - Parque Industrial. **Otávio Franco e Silva** - Diretor de Apoio de Gestão. Editais na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>

CONDOMINIO EDIFÍCIO CAPRI

Rua Sebastião Humel, 148 - Centro

CNPJ:53.316.113/0001-67

EDITAL DE CONVOCAÇÃO**ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**

Pelo presente Edital, convocamos todos os condôminos do **CONDOMINIO EDIFÍCIO CAPRI**, localizado à Rua Sebastião Humel, 148 – Centro, São José dos Campos-SP, a reunirem-se em **ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA** a realizar-se no dia **31 de Março de 2025** às **16h** em primeira chamada com a presença de maioria absoluta dos condôminos ou de seus representantes legais das unidades autônomas e/ou às **16h30** em segunda chamada com qualquer número de participantes, no próprio edifício Sala 21 - 2º andar, para tratarmos dos assuntos em pauta:

1-DELIBERAÇÃO/APROVAÇÃO PRESTAÇÃO DE CONTAS ANO 2024

2-DELIBERAÇÃO/APROVAÇÃO PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANO 2025

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE 1 e 2ª PRACAS - LEI 9.514/97 E CIENTIFICAÇÃO LEGAL DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

FERNANDO SEMERDJIAN, Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1.378, autorizado por RESERVA CASA GRANDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Avenida Engenheiro Roberto Zuccolo, 555, 1º andar, sala 1001, Vila Leopoldina, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/MF sob n. 17.976.394/0001-10, FAZ SABER a CIENTIFICACAO dos Fiduciante e PRACEAMENTO ONLINE dos bens AD CORPUS conforme a seguir: 1) **EDINALDO COSTA ESTRELA**, CPF sob nº 256.680.288-28 e **VANESSA DOS SANTOS RODRIGUES**, CPF sob nº 217.733.618-05, eventuais cônjuges, companheiros e ocupantes - LOTE DE TERRENO nº 06 da Quadra 10 do imóvel denominado Residencial Fazenda Casa Grande , situado no bairro do Itapecerica, na cidade de Taubaté/SP, com frente na Rua 4 (R. Vinícius de Moraes) onde mede 11m00m² com 11,86m nos fundos onde confronta com o lote 30, por 25m de frente para a Rua 4 (R. Vinícius de Moraes) onde mede 11m00m² com 11,86m nos fundos onde confronta com o lote 05 e pelo lado esquerdo com o lote 07, com área de 285,31m², estando cadastrado junto a Prefeitura deste Município, sob o B.G. nº 2.9.063.006.001, matrícula nº 133.365 do RGJ de Taubaté. **LANCE MINIMO EM PRIMEIRA PRACA: R\$291.191,10. LANCE MINIMO EM SEGUNDA PRACA: R\$134.325,86.** Os valores em 2ª Praca compreendem o Saldo Vencido, Saldo a Vencer, custas do procedimento de cobrança, ITBI, débitos de IPTU, débitos associativos e despesas com o leilão, conforme artigo 27, parágrafo 2º da Lei 9.514/97. DATA DA PRIMEIRA PRACA: 10.04.2025 as 10hs. SEGUNDA PRACA: 11.04.2025 as 10hs a dia 12.04.2025, as 10hs. FORMA DE PAGAMENTO: A VISTA, em até 24hs úteis da declaração de lance vencedor. Não é possível a utilização de financiamento, parcelamento, carta de consórcio ou FGTS. **ÓNUS E GRAVAMES:** Restrições urbanísticas do loteador. **ENCARGOS DO ARREMATANTE:** Eventuais débitos não especificamente previstos neste Edital bem a eventual atualização de débitos deverão ser suportados pelo adquirente, tais como, mas não se limitando ao pagamento de comissão de 5%. Preço à vista, despesas com transmissão da propriedade, ITBI, eventuais fio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos, IPTU, Associação e outros débitos, bem como eventuais, regularizações, restrições urbanísticas e constitutivas e desocupação. **DIREITO DE PREFERÊNCIA:** Na forma do parágrafo 2.b. do artigo 27 Lei 9.514/97. O presente será publicado em jornais de grande circulação ou bem como na plataforma www.vendasjudiciais.com.br. Contato por e-mail com o Leiloeiro Oficial fernando@vendasjudiciais.com.br e telefone (11)98146.6070.

CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

Ilmo. (a) Sr. (a) Condômino (a)
A síndica do **RESIDENCIAL ATHENAS**, adianta assinado, na forma especificada da Convenção do Condómino, CONVOCA Vossa Senhoria para uma **ASSEMBLÉIA Geral Ordinária** a ser realizada nas dependências do condômino, no dia **02 de abril de 2025**, em primeira chamada às **19h00min**, com a presença da metade das unidades autônomas, não havendo quórum convencionado, ficam desde já convocados para às **19h30min**, do mesmo hora, dia e local, com qualquer número de presentes para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

1. Apresentação e aprovação da Prestação de Contas do ano de 2024

2. Apresentação e aprovação do orçamento para 04/2025 em diante

3. Apresentação dos andamentos das obras

4. Eleição de síndico e Conselheiros nos moldes da convenção.

5. Apresentação das regras de utilização e permanência de objetos garagem e área comum.

ATENÇÃO:

• AUSÊNCIA É CONCORDÂNCIA COM AS DECISÕES DA ASSEMBLÉIA.

• OS CONDÓMINOS QUE NÃO PUDEREM COMPARECER, PODERÃO SE FAZER REPRESENTAR POR PROCURAÇÃO COM FIRMA RECONHECIDA, COM PODERES ESPECÍFICOS.

• SÓ PODERÃO PARTICIPAR OS CONDÓMINOS QUITES COM O CONDOMÍNIO (CÓDIGO CIVIL, Art. 1.335).

• OS INQUILINOS DEVEM COMUNICAR OS PROPRIETÁRIOS DA REALIZAÇÃO DE ASSEMBLÉIAS E DELA PARTICIPAREM COM PROCURAÇÃO SIMPLES.

São José dos Campos, 24 de março de 2025.

Lilian Moreira de Castilho Ramos
Síndica do Condómino

ANUNCIE AQUI!

12. 99642-0763 editais@ovale.com.br 



The best of Canadian education for a global future

Um ensino, INFINITAS possibilidades

Com nossa metodologia canadense e ensino bilíngue,
a aprovação nacional e internacional está garantida.
Seja qual for o futuro do seu filho, ele começa aqui.



Conheça agora



DO TODDLER AO YEAR 7