

Veículos



Diversos



Imóveis



COMERCIAL

Univap - Parque Tecnológico Av. Shishima
Hifumi, 2911 - Sala 108 • Urbanova
São José Dos Campos/SP
(12) 3949 0657



Desenvolvido por
Jornal Ovale
Assinado por: VALERIANO EDITORIAL LTDA 1141288000189
CPF: 09.088.020/00
Papel: OFSETIC
Data-hora da Assinatura: 08/12/2025 12:38:17 PST
O: CP-BRASIL, CUI: RFB e CNPJ A1
L: São José dos Campos, SP, 12.900-000
Emissor: AC Instituto Faxonum RFB 03
-382580002100409-

O VALE

CLASSIFICADOS

Ano 14 • Edição concluída às 18h10 www.ovale.com.br

09
Dezembro
de 2025

ESTRUTURA PROPORCIONAL A SUA VONTADE DE **CRESCER**

O Parque Tecnológico Univap
é uma unidade estratégica de negócios
da Fundação Valeparaibana de Ensino

**AGENDE SUA VISITA
E VENHA NOS CONHECER**

www.parquetecnologico.com.br

**Avenida Shishima Hifumi, 2911
Urbanova, São José dos Campos-SP**

(12) 3947-1205

parquetecnologico@univap.br



Parque Tecnológico Univap

Parque Vicentina Aranha

programação completa: www.pqvicentinaaranha.org.br

patrimônio
100
centenário



visitação até 06/01
qui a sáb, das 13h às 18h
dom, das 9h às 17h.

arte e cultura

**exposição
arteiras
figureiras**

Salão Verde



13 | sáb, 19h

arte e cultura

**cinema ao ar livre
escolha o filme**
votação em @parquevicentina

Gramado do Cinema



14 | dom, 10h30

arte e cultura

**labfilm
pequeno
cidadão**

bambuzal

acesse o caderno de programação
bit.ly/VicentinaDEZ25

parquevicentina

popular.pet

Unimed

F&T

OVALE

JP

afac

**PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

VEST 2026 VERÃO

graduação 100% presencial

ENSINO DE QUALIDADE
FORMAÇÃO PARA O MERCADO

É UNITAU,
É PRA VOCÊ



FINANCIAMENTO
ESTUDANTIL
PRÓPRIO SEM JUROS

CURSOS A PARTIR
DE R\$522,50 MENSAIS**

* 40% da mensalidade adiada pelo PAM (Programa Social de Bolsa de Estudo com Adiantamento Parcial do Pagamento de Parcelas Mensais). Consulte condições e edital em unitau.me/bolsasdeestudo.
**Valor da mensalidade do curso de Estética e Cosmética para ingressantes de 2026, já com 5% de desconto da Bolsa Pontualidade

.br/vestibular • inscreva-se unitau.br/vestibular • inscreva-s



+INFOS: 12 3625-4164



UNITAU
Universidade de Taubaté

EDITAIS



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
AVISO DE LICITAÇÃO - Pregão Presencial nº 07/2025 - Processo nº 8.783/2025
Objeto: Formação de Ata de Registro de Preços, para aquisição de bens duráveis passíveis de incorporação ao patrimônio público, destinados a suprir as necessidades operacionais, estruturais e funcionais da Câmara Municipal de São José dos Campos, conforme especificações e exigências estabelecidas no Termo de Referência – Anexo I. Abertura: 19/12/2025 (sexta-feira) às 9h. Informações e edital no PNCP e no site: portal.camarasjc.sp.gov.br/portal-transparencia/licitacoes/licitacoes.
MICHAEL BOCCATTO - Secretário Diretor-Geral

EDITAL (NOTIFICAÇÃO) PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1012488-98/2024.8.26.0625 O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Taubaté, Estado de São Paulo, José Claudio Abrahão Rosa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) público em geral, nos termos do artigo 726, §1º do Código de Processo Civil, que tramita neste Juízo a ação de Notificação, iniciada por Jardim Belle Ville Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda., na qual restou decidido que: "Fis. 113: notifique-se, por edital, com o prazo de 30 (trinta) dias. Após a preparação da minuta de edital pela serventia, intime-se o credor a recolher ao Fundo Especial de Despesa do Tribunal de Justiça (código 435-9), no prazo de 10 (dez) dias, o valor relativo à publicação, nos termos do Provimento CSM nº 1.668/2009 que instituiu a cobrança da publicação de editais no Diário da Justiça Eletrônico. Após o cumprimento da determinação acima o processo ficará disponível ao autor para acesso e impressão das peças que desejar, pelo prazo de 30 (trinta) dias. Na sequência, ao arquivo.". Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei (arts. 257 e 258 do CPC). NADAMAIS. Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 02 de setembro de 2025.

3ª Vara Cível3ª Vara Cível EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000913-98/2021.8.26.0625 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Taubaté, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Valério Sbruzzi, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores que ALVARO ALEXANDRE CANINEO e HILDA PASI CANINEO ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando obter domínio sobre o imóvel de matrícula nº 34.840, do Registro de Imóveis de Taubaté, situado na Rua Canário da Terra, LOTE 03, lote 03, Loteamento Chacaras Ingrid - CEP 12093-735, Taubaté-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADAMAIS. Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 13 de novembro de 2025.

Edifício Pérola de Villa Branca
Avenida das Letras, nº 192 –Bairro Villa Branca – Jacareí – SP -CEP: 12301-330
CNPJ 57.957.356/0001-35
EDITAL DE CONVOCAÇÃO Assembleia Geral Extraordinária – 16/12/2025 – 19h00 (19h30-2ª chamada), a realizar-se presencial, **Local:** Salão de Festas do próprio condomínio.
Assunto: 1 – Aprovação e deliberação sobre a implantação da cobertura das vagas de garagem, assunto classificado como benfeitoria útil, exigindo quórum qualificado de 2/3 (dois terços) dos condôminos afetados para aprovação, nos termos da lei; 2- Aprovação e deliberação sobre a instalação do bicicletário nas áreas comuns do condomínio, incluindo análise de local, custos e modelo de implantação

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1004480-52.2022.8.26.0642 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). MARTAANDRÉA MATOS MARINHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por este Juízo e Cartório, tramita AÇÃO MONITÓRIA que BANCO BRADESCO S/A (CNPJ 60.746.948/0001-12) move em face de JORGE MANUEL DE CARVALHO (CPF 879.902.968-53), atualmente em local incerto e não sabido. Pelo presente, fica o requerido CITADO do inteiro teor da inicial e INTIMADO para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados do término do prazo deste edital: a) efetuar o pagamento da quantia de R\$ 43.013,29 (quarenta e três mil, treze reais e vinte e nove centavos), devidamente atualizada, acrescida de honorários advocatícios de 5% sobre o valor da causa; OU b) apresentar embargos monitórios, nos termos do art. 701 do CPC. ADVERTÊNCIAS: 1) O réu será isento de custas se cumprir o mandado no prazo; 2) Não havendo pagamento ou embargos, constituir-se-á de pleno direito título executivo judicial. O presente edital será publicado uma vez e afixado no local de costume. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADAMAIS. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 04 de novembro de 2025.

Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças

Edital de licitação: Pregão Eletrônico 140/SGAF/2025 Objeto: Prestação de serviços de segurança patrimonial armada e desarmada (vigilante), vigia e controlador de acesso. Abertura: 29/12/2025 às 08h30. // Pregão Eletrônico 154/SGAF/2025 Objeto: Aquisição de materiais esportivos para o departamento de esporte educacional. Abertura: 22/12/2025 às 08h30. // Pregão Eletrônico 157/SGAF/2025 Objeto: Contratação de empresa para destinação final de efluente de fossas sépticas de origem residencial. Abertura: 29/12/2025 às 08h30. **Prorrogação de licitação por prazo indeterminado:** Pregão Eletrônico 130/SGAF/2025. Objeto: Aquisição de barras de aço carbono e aço galvanizado. Informamos que a Licitação em referência, que aconteceria em 10/12/2025 às 08h30, foi **Prorrogada** por prazo indeterminado. **Informações:** Rua José de Alencar, 123 - 1º andar - sala 03, das 08h15 às 17h00. **Valéria Aparecida Mendes de Oliveira** - Diretora do Departamento de Planejamento e Gestão de Recursos. Os editais completos podem ser retirados através do site: www.sjc.sp.gov.br.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 22 de dezembro de 2025, às 14h30min -
2º LEILÃO: 26 de dezembro de 2025, às 14h30min - (*horário de Brasília)



Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Herval, nº 1052, Belenzinho, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010223736, firmado em 04/05/2021, com o **Fiduciante LEONARDO DE FREITAS CLARO**, inscrito no CPF/MF nº 418.667.298-96, no dia 22/12/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 402.742,72 (quatrocentos e dois mil setecentos e quarenta e dois reais e setenta e dois centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **46.419 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Taubaté/SP**, constituído por "Um prédio que recebeu o nº 370, contendo a área de 146,18m², do tipo residencial regular (Av.07) e seu respectivo terreno nº 02, da quadra D, do imóvel Cristo Redentor, situado no Alto de São Pedro, na cidade de Taubaté/SP, medindo 10,00m de frente para a Rua Coronel Bento Furtado, antiga Rua Marechal Rondon (Av.07), com fundos correspondentes, onde divide com Augusto de Aquino Freitas, por 28,00m de um lado, dividindo com o lote nº 01 e 30,50m de outro dividindo com o lote nº 03". **Cadastro Municipal:** 24.070.043.001 (Av.02). Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.10 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel ocupado.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 26/12/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 266.874,03 (duzentos e sessenta e seis mil oitocentos e setenta e quatro reais e três centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.25894_RB_3413-16).

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE JACAREÍ – SAAE

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS – DESAPROPRIAÇÃO – LEVANTAMENTO DOS DEPÓSITOS EFETUADOS
Processo Digital nº: 1007936-27.2021.8.26.0292
Classe: Assunto: **Desapropriação - Desapropriação por Utilidade Pública / DL 3.365/1941** Requerente: **Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí SAAE** Requerido: **Maria de Conceição Pedalino - Espólio**. **EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS para fins do artigo 34 do Decreto-Lei 3365/41, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 1007936-27.2021.8.26.0292.** O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara da Fazenda Pública, do Foro de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a). ANDRÉ DELLA LATTIA CARTAXO, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a todos quantos o presente **EDITAL** virem ou dele tiverem conhecimento, principalmente a **TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE** ou desconhecidos o(a) Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí SAAE move uma Desapropriação-Desapropriação por Utilidade Pública / DL 3.365/1941 de Desapropriação contra Maria Conceição Pedalino - Espólio objetivando o seguinte imóvel: **MATRÍCULA Nº 49.401 (área de 325,31 m²)**. Parte de um terreno urbano contendo a área de 325,31 m², localizado na Avenida Mississippi com a Avenida Presidente Humberto de Alencar Castelo Branco, antiga Estrada do Rio Abaixo, perfeitamente descrito no Memorial de fls 20. Declarados de utilidade pública conforme Decreto Municipal nº 3.851/2016, datado de 27 de outubro de 2016. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o **prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial**, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, para que **TERCEIROS interessados desconhecidos** exerçam eventuais direitos de impugnação, e futuramente não aleguem ignorância, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado E Passado nesta cidade de Jacareí, aos 16 de setembro de 2025. Eu, David Soares Gomes de Oliveira, Escrevente Técnico Judiciário, Mat. M363957, digitei. Eu, Eliane Batista de Oliveira Esteves, Coordenadora, Mat. 305.246, conferi e assino por determinação judicial, nos termos do art. 85, caput, das NSCGJ.



ANUNCIE AQUI!

12. 99642-0763 editais@ovale.com.br **OVALE**

GOVERNO DO

COMANDO DA AERONÁUTICA
DEPARTAMENTO DE CIÊNCIA E
TECNOLOGIA AEROSPACIAL
GRUPAMENTO DE APOIO DE
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

MINISTÉRIO DA
DEFESA


DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE REABERTURA DE PRAZO
O GRUPAMENTO DE APOIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS (GAP-SJ), Cód. UASG 120016 comunica a reabertura de prazo do PREGÃO ELETRÔNICO nº 90104/GAP-SJ/2025. **OBJETO: Aquisição de gêneros alimentícios Laticínios, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital. INFORMAÇÕES: A partir de 09/12/2025, ÀS 08H no site www.gov.br/compras/pt-br/. ABERTURA DAS PROPOSTAS: 22/12/2025 às 08h, no endereço: www.gov.br/compras/pt-br/.**
ANDRE LUIZ RODRIGUES DA COSTA Cel Int
Ordenador de Despesas

Edital de Convocação
O Sindicato dos Empregados nas Empresas de Asseio e Conservação de Taubaté e Região, por meio deste edital, convoca todos os empregados que prestam serviços em empresas de Áreas Verdes, Limpeza Urbana, Pública e Privada, bem como os empregados pertencentes a entidades de âmbito federativo e confederativo, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária juntamente com os funcionários das categorias representadas pelo SINDVERDE – Sindicato das Empresas de Manutenção e Execução de Áreas Verdes Públicas e Privadas do Estado de São Paulo. A realizar-se no dia 18/12/2025 às 18.30h, na sede do Sindicato em primeira convocação ou uma hora após caso não haja quórum legal na primeira, para fins de deliberarem as seguintes ordens do dia: a) Discussão da PAUTA DE REIVINDICAÇÕES a ser encaminhada ao setor patronal da categoria, para renovação da Convenção Coletiva do Trabalho, para o período de Março de 2026 a Fevereiro de 2027; b) Outorgar poderes a Diretoria desta Entidade para empreender as negociações necessárias, celebrar Convenção Coletiva, instaurar dissídio coletivo, firmar acordo judicial, ou ainda conferir poderes a respectiva Federação, para esse fim; c) Autorizar o exercício do Direito de Greve em caso de malogro nas negociações, na forma da Lei 7783/89; d) Discussão, deliberação e aprovação do percentual e forma de recolhimento da contribuição assistencial/negocial ou associativa de acordo com o artigo 513-e da CLT e conforme entendimento da decisão 935/2023 do STF, a ser descontada de todos os empregados da categoria profissional, bem como, sobre o direito de oposição dos empregados não associados a entidade sindical; e) Deliberar sobre a assembleia permanente até o final da campanha salarial 2026; f) Assuntos gerais; LOCAL E HORÁRIOS: Sede da entidade sindical situada à Rua Doutor Souza Alves, Nº 119, Centro da cidade de Taubaté-SP às 18.30h. Não havendo quórum suficiente para a instalação da Assembleia em 1ª convocação, a mesma será realizada uma hora após, com qualquer número de presentes. Taubaté 08 de dezembro de 2025. João Paulo Oliveira Rico – Presidente.

Edital de Convocação
O Sindicato dos Empregados nas Empresas de Asseio e Conservação de Taubaté e Região, por meio do presente edital, convoca todos os empregados que atuam em Limpeza Urbana, Pública e Privada, bem como os integrantes do grupo Federativo e Confederativo, para participarem da Assembleia Geral Ordinária juntamente com os funcionários das categorias representadas pelo SELUR – Sindicato das Empresas de Limpeza Urbana no Estado de São Paulo. A realizar-se no dia 18 de dezembro de 2025, às 18h, na sede do Sindicato, em primeira convocação, ou uma hora após, caso não haja quórum legal na primeira convocação, para deliberar sobre as seguintes ordens do dia: a) Discussão da PAUTA DE REIVINDICAÇÕES a ser encaminhada ao setor patronal da categoria, para renovação da Convenção Coletiva do Trabalho, para o período de Março de 2026 a Fevereiro de 2027; b) Outorgar poderes a Diretoria desta Entidade para empreender as negociações necessárias, celebrar Convenção Coletiva, instaurar dissídio coletivo, firmar acordo judicial, ou ainda conferir poderes a respectiva Federação, para esse fim; c) Autorizar o exercício do Direito de Greve em caso de malogro nas negociações, na forma da Lei 7783/89; d) Discussão, deliberação e aprovação do percentual e forma de recolhimento da contribuição assistencial/negocial ou associativa de acordo com o artigo 513-e da CLT e conforme entendimento da decisão 935/2023 do STF, a ser descontada de todos os empregados da categoria profissional, bem como, sobre o direito de oposição dos empregados não associados a entidade sindical; e) Deliberar sobre a assembleia permanente até o final da campanha salarial 2026; f) Apresentação do balanço financeiro e relatório da Diretoria com parecer do Conselho Fiscal referente ao exercício de 2025; g) Prestação de Conta do ano 2025; h) Assuntos gerais; LOCAL E HORÁRIOS: Sede da entidade sindical situada à Rua Doutor Souza Alves, Nº 119, Centro da cidade de Taubaté-SP às 18.00h. Não havendo quórum suficiente para a instalação da Assembleia em 1ª convocação, a mesma será realizada uma hora após, com qualquer número de presentes. Taubaté 08 de dezembro de 2025. João Paulo Oliveira Rico – Presidente.

ATA



EMBRAER S.A.
CNPJ Nº 07.689.002/0001-89
NIRE 35.300.325.761 - Companhia Aberta
Ata Nº 77/2025 - LIVRO 008 - Reunião Ordinária do Conselho de Administração Realizada em 06 de Novembro de 2025



Em 06 de novembro de 2025, às 8:30hs, realizou-se a reunião ordinária do Conselho de Administração ("CA") da Embraer S.A., sob a presidência de Raul Calfat e com a participação dos Conselheiros abaixo assinados para deliberar sobre o pagamento de juros sobre o capital próprio referentes ao 4º trimestre de 2025 ("JCP"). Dando início aos trabalhos, o Conselho declarou, por manifestação unanímica dos presentes, JCP referentes ao 4º trimestre de 2025 no valor de **R\$ 147.898.208,75**, equivalentes a **R\$ 0,20161537029** por ação ordinária de emissão da Companhia, observadas as seguintes condições: (i) esse pagamento está sujeito à retenção de 15% de imposto de renda na fonte, respeitadas as exceções legais; (ii) que os JCPs pagos sejam imputados aos dividendos obrigatórios a serem pagos pela Companhia em relação ao corrente exercício social, integrando tal valor o montante dos dividendos distribuídos para todos os efeitos previstos na legislação societária; (iii) terão direito ao recebimento do JCP do 4º Tri as pessoas inscritas como acionistas da Companhia no encerramento do pregão da B3 - Brasil, Bolsa, Balcão S.A. ("B3") na data de 11 de maio de 2026 ("**Data-Base**"), respeitadas as negociações realizadas até esta data; (iv) as ações de emissão da Companhia e os American Depositary Shares ("**ADSs**") negociados na New York Stock Exchange ("**NYSE**") serão negociadas ex-JCP do 4º Tri na B3 a partir de 12 de maio de 2026 ("**Data Ex B3**"), e na NYSE a partir de 13 de maio de 2026 ("Data Ex NYSE"); (v) o JCP do 4º Tri será pago até o dia 20 de maio de 2026 ("**Prazo de Pagamento**"), não havendo qualquer tipo de correção ou remuneração adicional em relação ao montante aprovado; (vi) com relação aos ADSs, o pagamento do JCP do 4º Tri será efetuado conforme procedimentos aplicáveis pelo banco depositário JPMorgan Chase N.A., não havendo qualquer tipo de correção ou remuneração adicional em relação ao montante aprovado. O valor por Ação ou por ADSs a ser pago sob a forma de JCP pode sofrer pequena variação até as datas de corte em decorrência do programa de recompra de ações de emissão da Companhia em vigor, que poderá impactar o número de ações em tesouraria. Por fim, o Conselho de Administração aprovou que a Data-Base, Data Ex B3, Data Ex NYSE e Prazo para Pagamento, aprovados em relação ao JCP do 4º Tri, também se aplicam aos JCP do 2º e 3º Tri. Nada mais havendo a tratar, o Presidente deu por encerrada a presente reunião, da qual, para constar, eu, Fabiana Leschziner, servindo de Secretária, lavrei esta ata, que vai assinada por todos os participantes. 6 de novembro de 2025. **Assinaturas:** Raul Calfat - Presidente; Claudia Sender Ramirez - Vice-Presidente; Dan Ioschpe - Conselheiro; Edmilson Saes - Conselheiro; Kevin Gregory McAllister - Conselheiro; Márcio Fernando Elias Rosa - Conselheiro; Maria Antonieta Rosina Tedesco de Oliveira Pego - Conselheira; Maurício Augusto Silveira de Medeiros - Conselheiro; Mauro Kern Júnior - Conselheiro; Nelson Pedreiro - Conselheiro; Todd Messer Freeman - Conselheiro; Fabiana Klajner Leschziner - Secretária. Certifico que a presente Ata é cópia autêntica extraída do Livro de Atas do Conselho de Administração. Fabiana Klajner Leschziner - **Secretária**. JUCESP 421.792/25-5 em 25/11/25. Marina Centurion Dardani - Secretário Geral.

VISION

COLINAS

JARDIM ESPLANADA

Em uma das regiões mais valorizadas de São José dos Campos, o Vision Colinas, **localizado no Jardim Esplanada, redefine o conceito de morar bem.**

Com arquitetura contemporânea e localização totalmente estratégica, a poucos passos do Shopping Colinas e próximo a escolas, hospitais, restaurantes e centros empresariais — **o empreendimento oferece muito mais que comodidade: ele representa uma oportunidade real de valorização.**

1 E 2 DORMS. | 33M² E 58M²
MAIS DE 20 ITENS DE LAZER,
PARA TODAS AS IDADES

TAXA DE JUROS

A PARTIR DE

9,99¹%
a.a

FINANCIAMENTO DIRETO
COM A RIBEIRA

+ 6 MESES DE
CONDOMÍNIO
GRÁTIS².

Em até
180
Meses

MAIS
INFORMAÇÕES:



RIBEIRA.COM.BR

Condomínio Vision Colinas. Incorporadora responsável: Vision Colinas SPE Empreendimento Imobiliário Ltda.CNPJ/ME nº 43.000.842/0001-56. Incorporação registrada sob a matrícula nº 263.953 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP. Intermediação: Ribeira Vendas e Intermediação Imobiliária Ltda. - CRECI PJ 036201-J. A imagem apresentada é meramente ilustrativa. ¹As parcelas do financiamento direto terão taxa de juros a partir de 9,99% ao ano + IPCA para as unidades de 2 dormitórios. Consulte unidades participantes. Sujeito a análise crédito. ²O benefício de condomínio pago pela Ribeira por 06 (seis) meses, está condicionado a aquisição da unidade no valor da tabela vigente no mês. Campanha válida por tempo indeterminado, podendo ser encerrada sem aviso prévio. Material publicitário produzido em Novembro de 2025.

DA SUZANO PARA VOCÊ



Luciana Lima - Unidade Jacareí

Do eucalipto que
cultivamos, nascem
produtos cada vez mais
sustentáveis que
refletem nosso cuidado
e respeito com as
pessoas e com o planeta.



Aponte a
câmera para
o QR Code e
assista à
campanha

Fez o enem?

USE SUA NOTA. NA UNIP, ELA VALE MUITO!

ALPHAVILLE

CAMPINAS

SÃO JOSÉ DO RIO PARDO

SOROCABA

SAIBA MAIS



medicina.unip.br



MEDICINA UNIP
SAÚDE, EM PRIMEIRO LUGAR



Um ensino, INFINITAS possibilidades

Com nossa metodologia canadense e ensino bilíngue,
a aprovação nacional e internacional está garantida.
Seja qual for o futuro do seu filho, ele começa aqui.



Conheça agora



DO TODDLER AO YEAR 7

noctua

Soluções
Contábeis

 @noctuacontabil

 noctuacontabil.com.br

 Rua Jurema Vieira nº 65, Sala 1102 – São José dos Campos

 Rua Doutor Pompilio Mercadante, 398, Sala 2308 – Jacareí