

## Veículos



## Diversos



## Imóveis



## COMERCIAL

Univap - Parque Tecnológico Av. Shishima Hifumi, 2911 - Sala 108 • Urbanova São José Dos Campos/SP

(12) 3949 0657



—Designed by  
Jerson Vale  
Assessoria: UNIBRAVO EDITORIAL LTDA 11412980000199  
CNPJ: 10104240006  
Data/Hora da Assinatura: 04/11/2025 | 14:14:33 PST  
O ICP-Brasil, ONU IRIS e CNPJ A1  
L, São José dos Campos, S. Paulo, Brazil  
www.unibravoeditorial.com.br  
+55 12 3949-0657

# O VALE

## CLASSIFICADOS

Ano 14 • Edição concluída às 18h10 [www.ovale.com.br](http://www.ovale.com.br)

05

Novembro  
de 2025

ESTRUTURA  
PROPORCIONAL  
A SUA VONTADE DE

## CRESER

O Parque Tecnológico Univap  
é uma unidade estratégica de negócios  
da Fundação Valeparaibana de Ensino

AGENDE SUA VISITA  
E VENHA NOS CONHECER

[www.parquetecnologico.com.br](http://www.parquetecnologico.com.br)

📍 Avenida Shishima Hifumi, 2911  
Urbanova, São José dos Campos-SP

📞 (12) 3947-1205

✉️ [parquetecnologico@univap.br](mailto:parquetecnologico@univap.br)



Parque Tecnológico Univap



# noctua Soluções Contábeis

 @noctuaccontabil

 [noctuaccontabil.com.br](http://noctuaccontabil.com.br)

 Rua Jurema Vieira nº 65, Sala 1102 - São José dos Campos

 Rua Doutor Pompilio Mercadante, 398, Sala 2308 - Jacareí

## EDITAIS

**EDITAL DE CITAÇÃO.** Processo Digital nº: 1036402-78.2023.8.26.0577. Classe: Assunto: Procedimento Comum Civil - Contratos Bancários. Requerente: **BANCO BRADESCO S.A.** Requerido: **Djep Construção Civil e Terraplanagem Ltda.** EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1036402-78.2023.8.26.0577. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Civil, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). Emerson Norio Chinen, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) DJEP CONSTRUÇÃO CIVIL E TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ 04402064000170, com endereço à Rua Brumado, 122, Jardim Vale do Sol, CEP: 12238-160, São José dos Campos - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Civil por parte de BANCO BRADESCO S.A., alegando em síntese: que as partes pactuaram operação de crédito no valor de R\$ 52.900,00, ajustado o pagamento através de 60 parcelas, no valor de R\$ 1.570,45, já corrigidas com juros remuneratórios, pagando a parte ré, 10 das 60 parcelas totais, tornando-se inadimplente em relação as parcelas faltantes. Encontrando-se a parte ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os autos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o encerramento do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 30 de outubro de 2025.

COMANDO DA AERONÁUTICA  
DEPARTAMENTO DE CIÊNCIA E  
TECNOLOGIA AEROSPACE  
GRUPOAMENTO DE APOIO DE SÃO  
JOSÉ DOS CAMPOS

GOVERNO DO  
MINISTÉRIO DA  
DEFESA



## AVISO DE LICITAÇÃO

O GRUAMENTO DE APOIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS (GAP-SJ), Cód. UASG 120016, realizará PREGÃO ELETRÔNICO nº 90105/GAP-SJ/2025.  
**OBJETO:** Revitalização das instalações elétricas do Bloco H 10B, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital.  
**INFORMAÇÕES:** A PARTIR DE 05/11/2025, DAS 9H ÀS 11H E DAS 13H ÀS 16H pelo telefone (012) 3947-3032/3179. ABERTURA DAS PROPOSTAS: 19/11/2025 às 14H, no endereço: [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br)

ANDRE LUIZ RODRIGUES DA COSTA Cel Int  
Ordenador de Despesas

## Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças

**Edital de licitação:** Concorrência Eletrônica 020/SGAF/2025 Objeto: Contratação de empresa especializada para realizar adequações para obtenção de auto de vistoria do corpo de bombeiros na EMEF Edewaldo Freitas Gaia Sant'ana. Abertura: 24/11/2025 às 08h30. // Pregão Eletrônico 119/SGAF/2025 Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento de materiais de escritório e escolar - grupo 1. Abertura: 18/11/2025 às 08h30. // Pregão Eletrônico 121/SGAF/2025 Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento de materiais de escritório e escolar - grupo 2. Abertura: 19/11/2025 às 08h30. // Pregão Eletrônico 122/SGAF/2025 Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento de materiais de escritório e escolar - grupo 3. Abertura: 24/11/2025 às 08h30. // Pregão Eletrônico 125/SGAF/2025 Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento de materiais de escritório e escolar - grupo 4. Abertura: 25/11/2025 às 08h30. // Pregão Eletrônico 129/SGAF/2025 Objeto: Aquisição de material pedagógico de língua inglesa, para atender à demanda do departamento de ensino fundamental, da Secretaria de Educação e Cidadania. Abertura: 18/11/2025 às 08h30. **Informações:** Rua José de Alencar, 123 - 1º andar - sala 03, das 08h15 às 17h00. Valéria Aparecida Mendes de Oliveira - Diretora do Departamento de Planejamento e Gestão de Recursos. Os editais completos podem ser retirados através do site: [www.sjc.sp.gov.br](http://www.sjc.sp.gov.br).



MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA  
AVISO DE SUSPENSÃO E REABERTURA DE LICITAÇÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 075/2025 – PROCESSO Nº 7960/2025

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA PREDIAL CONVENTIONAL COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, SANANTE SANEANTES DOMISSANTÁRIOS, DESCARTÁVEIS (PAPEL TOALHA, HIGIÊNICO, SABONETE PARA AS MÃOS E DISPENSERS), EQUIPAMENTOS, PARA AS UNIDADES ESCOLARES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES.

SUSPENSÃO da abertura da sessão do procedimento licitatório agendado para o dia 12 de novembro de 2025 às 09h30, pelo motivo de adequação de condições editalícias.

REABERTURA dia 19 de novembro de 2025 às 09h30. Retirada do Edital no site <https://cacapava.sp.gov.br> link: <https://cacapava.sp.gov.br/licitacoes/pregao-elettronico>, local da sessão pública: [www.comprascacapava.com.br](http://www.comprascacapava.com.br). Informações: Fone (12) 3654-6691

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
1º LEILÃO: 05 de janeiro de 2026, às 14h30min \*.  
2º LEILÃO: 07 de janeiro de 2026, às 14h30min \*. (horário de Brasília)

Maurício Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele tiverem conhecimento, que, levára a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.880/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 070307230011871, de 03/03/2016 com o Fiduciante RENATO ITAMI DA FONSECA, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador do RG nº 45.939.926-3-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 370.238.918-03, residente e domiciliado em Pinhão Manhã/SP, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 463.524,00 (quatrocentos e sessenta e quatro mil e cinquenta reais e quarenta e dois reais e oitenta centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento nº 74, localizado no sétimo andar da Torre A, do Condomínio Residencial Pinda I, situado na Rua São Bento do Sapucaí, Loteamento Alfredo Abilio Flores, Pinhão Manhã/SP, com direito a 1 vaga de garagem. Área privativa: 66,37m², melhor desconto na matrícula nº 56.762 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Pinhão Manhã/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. Caso não haja idêntica em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 204.084,77 (duzentos e quatro mil e oitenta e quatro reais e setenta e sete centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.portalzuk.com.br](http://www.portalzuk.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do inicio do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda: VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE: [www.portalzuk.com.br](http://www.portalzuk.com.br). Informações pelo WhatsApp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 25744).

2º Vara/2º Vara EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000935-24.2024.8.26.0247 (A) MM. Juiz(a) de Direito da 2º Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). HELENA BENTO BOSENBECKER, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos quanto o presente edital vierem ou dele tiverem conhecimento que, por este Juiz se processa uma ação de USUCAPIÃO, requerida por PIRAMIDE ATIVIDADES IMOBILIARIAS LTDA, tendo por objeto uma área de terras localizada no Município de Ilhabela com inscrição municipal nº 0044.0675.00.10. O levantamento foi realizado com base no datum SIRGAS 2000, da rede de referência cadastral do Município de Ilhabela-SP, como segue: Inicia-se: Inicia-se o descritivo no vértice P01, de coordenadas N 7.364.091,33 e E 460.459,12; deste segue confrontando com a Yrae Pereira Aranha, lado direito sentido norte (impár) com os seguintes azimutes e distâncias: 88°18'48", 23,99m, até o vértice P02, de coordenadas N 7.364.091,30; deste segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 84°32'43", 19,32m, até o vértice P03, de coordenadas N 7.364.091,30,00m, até o vértice P04, de coordenadas N 7.364.091,29; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P05, de coordenadas N 7.364.091,28; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 146°50'34"; 30,00m, até o vértice P06, de coordenadas N 7.364.091,19,50; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P07, de coordenadas N 7.364.091,19,50; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P08, de coordenadas N 7.363.989,74; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P09, de coordenadas N 7.363.989,73; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P10, de coordenadas N 7.363.989,72; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P11, de coordenadas N 7.363.989,71; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P12, de coordenadas N 7.363.989,70; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P13, de coordenadas N 7.363.989,69; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P14, de coordenadas N 7.363.989,68; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P15, de coordenadas N 7.363.989,67; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P16, de coordenadas N 7.363.989,66; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P17, de coordenadas N 7.363.989,65; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P18, de coordenadas N 7.363.989,64; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P19, de coordenadas N 7.363.989,63; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P20, de coordenadas N 7.363.989,62; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P21, de coordenadas N 7.363.989,61; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P22, de coordenadas N 7.363.989,60; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°43'13", 30,00m, até o vértice P23, de coordenadas N 7.364.016,61 e 460.509,30; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 326°07'08", 30,00m, até o vértice P24, de coordenadas N 7.364.014,52 e E 460.492,57; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 326°07'08", 30,00m, até o vértice P25, de coordenadas N 7.364.006,42 e E 460.475,85; este segue, com os seguintes azimutes e distâncias: 326°07'08", 30,00m, até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro com uma área de 11.840,30m², alegrando posse mansa e prazo legal. Para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém alegue ignorância futura, expedi-se o presente edital, com o prazo de 30 dias, para que apresentem contestação no prazo de 15 dias, sob pena de confissão e revelia. Sera o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 22 de setembro de 2025.

Document ID:  
Journal of  
Brazilian  
Editorial  
LTD  
CNPJ: 01161042000106  
Phone: +55 11 3000-0106  
Data of issue: 04/11/2025 | 14:14:34 PST  
O IC-Brazil: OI\_RFB e-Cover  
Lei de Proteção de Dados: RGPD  
Emisor: AC Instituto Federal RFB CO  
RECEIVED 20251122

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1007383-61.2022.8.26.0577. Classe: Assunto: Busca e Apresenão em Aile- nação Fiduciária - Alienação Fiduciária. Requerente: Itapeva XI Multicarteira Fundo de Investimento em Direitos Creditorios Não Padronizados. Requerido: Osvaldo Bento da Silva. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PRO-CESSO Nº 1007383-24.2022.8.26.0577 (A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). Daniel Toscano, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) OSVALDO BENTO DA SILVA, CPF 705.297.448-72, com endereço à Rua Jaguara, 885, Chacara Reunidas, CEP 12238-410, São José dos Campos - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Civil por parte de BANCO BRADESCO S.A., alegando em síntese: que as partes pactuaram operação de crédito no valor de R\$ 52.900,00, ajustado o pagamento através de 60 parcelas, no valor de R\$ 1.570,45, já corrigidas com juros remuneratórios, pagando a parte ré, 10 das 60 parcelas totais, tornando-se inadimplente em relação as parcelas faltantes. Encontrando-se a parte ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os autos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 21 de outubro de 2025.

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TERRAS DO SOL  
Avenida Fusabu Yokota nº 108 –Terras do Sul, S. J. Campos – SP  
CEP: 12.236-075 CNPJ 04.776.684/0001-79

EDITAL DE CONVOCAÇÃO Assembleia Geral Extraordinária – 17/11/2025 – 19h30 (2ª chamada) Local: Dependências do próprio condomínio.

Assuntos: 1 - Explanação, deliberação de taxa extra para custeio da obra de 12 (doze) caixas de gordura;

2 - Estudo técnico sobre a suportabilidade do sistema elétrico do condomínio para instalação de aparelhos de ar-condicionado; 3- Ratificação da Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 22/04/2013, referente à locação das vagas de garagem de visitantes do condomínio; 4 - Explanação sobre o processo das pingadeiras (muros) contra os condomínios confrontantes.

MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA  
AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025 – PROCESSO Nº 6713/2025

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DO PARQUE DE ILUMINAÇÃO DO MUNICÍPIO**

Retirada do Edital no site [www.cacapava.sp.gov.br](http://www.cacapava.sp.gov.br) link: <https://cacapava.sp.gov.br/licitacoes/pregao-elettronico>, local da sessão pública: [www.comprascacapava.com.br](http://www.comprascacapava.com.br). Abertura: 25/11/2025, às 09h30min. Informações: Fone (12) 3654-6691.

**COMANDO DA AERONÁUTICA**  
DEPARTAMENTO DE CIÊNCIA E  
TECNOLOGIA AEROSPACE  
GRUPOAMENTO DE APOIO DE SÃO  
JOSÉ DOS CAMPOS

GOVERNO DO  
MINISTÉRIO DA  
DEFESA



## AVISO DE LICITAÇÃO

O GRUPAMENTO DE APOIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS (GAP-SJ), Cód. UASG 120016 realizará PREGÃO ELETRÔNICO nº 90103/GAP-SJ/2025.

**OBJETO:** Serviços de manutenção de câmaras frias, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital. **INFORMAÇÕES:** A partir de 05/11/2025, ÀS 08H no site [www.gov.br/compras/pt-br/](http://www.gov.br/compras/pt-br/). **ABERTURA DAS PROPOSTAS:** 19/11/2025 às 08h, no site: [www.gov.br/compras/pt-br/](http://www.gov.br/compras/pt-br/).

ANDRE LUIZ RODRIGUES DA COSTA Cel Int  
Ordenador de Despesas

COMANDO DA AERONÁUTICA  
DEPARTAMENTO DE CIÊNCIA E  
TECNOLOGIA AEROSPACE  
GRUPOAMENTO DE APOIO DE  
SÃO JOSE DOS CAMPOS

MINISTÉRIO DA  
DEFESA



## AVISO DE LICITAÇÃO

O GRUPAMENTO DE APOIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS (



The best of Canadian education for a global future.

Designed by  
Jornal O Vale  
Assinado por VALSBRAVO EDITORIAL LTDA-11412986000189  
Data: 05/11/2025 | Horário: 04/11/2025 | 14:14:36 PST  
Papel DIRECTOR  
Dimensões: 210x297mm | Páginas: 04/11/2025 | 14:14:36 PST  
O CIP Brasil, Ouv PPR e CMF A1  
L: São José dos Campos, S. SP, C: BR  
Entrega: 2025-11-05 | Versão: 100% RFB: 03  
28ED09D0C02E16405

# Um ensino, INFINITAS possibilidades

Com nossa metodologia canadense e ensino bilíngue, a aprovação nacional e internacional está garantida.

Seja qual for o futuro do seu filho, ele começa aqui.



DO TODDLER AO YEAR 7



**Conheça agora**



**30 DE OUTUBRO NA CINEMARK™**

