

Acompanhe a Câmara de São José dos Campos nas redes



E fique por dentro de tudo
que acontece na nossa cidade.

Manter-se informado sobre os principais acontecimentos de São José dos Campos e sobre as decisões políticas que impactam a nossa cidade pode ser muito fácil. E a resposta está na palma das suas mãos: **siga a Câmara de São José nas redes sociais e tenha acesso rápido às notícias do nosso município.**

  @camarasjc
 @tvcamarasjc



**CÂMARA MUNICIPAL
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

O nosso papel é representar você.

EDITAIS

Edital de Citação – Prazo De 30 Dias, expedido nos autos da Ação de Usucapião, Processo Nº 1007950-45.2022.8.26.0629 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Taubaté, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Valério Sbruzzi, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(s) herdeiros do titular dominial João Pedro Fonseca Sobrinho não identificados/localizados nos autos (fis.203), aos réus ausentes, incertos, desconhecidos e de terceiros eventualmente interessados, que André Felipe Petrin Rabelo e André Luis Rabelo ajuizou(ram) ação de Usucapião, visando R. despacho: "Trata-se de reposição de ação de Usucapião ajuizada por André Luis Rabelo e André Felipe Petrin Rabelo, que postulam a declaração do domínio do imóvel rural denominado "Rancho Varella Luz do Luar", situado na Estrada Municipal do Bairro do Quilombo nº 2701, Pedra Negra, nesta cidade. Expõem que, somada a sua posse à dos antecessores, conforme histórico de fis.2/3, todas exercidas de forma mansa e ininterrupta, já há um lapso de mais de 50 anos. Acrescentam que sempre agiram como se proprietários fossem, indicam aqueles que seriam os confrontantes e os herdeiros do titular dominial do imóvel, defendem que preenchem os requisitos legais para a aquisição da propriedade e, por tudo isso, deduzem a pretensão", alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedir-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 17 de abril de 2024.

ASSOCIAÇÃO DOS ADQUIRENTES DE APARTAMENTOS NO FUTURO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO KARINA 01 SJC EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA RUA CARVALHO DE ARAÚJO, 571 – VILA MARIA –SJCAMPOS - CEP:12.209- 390 CNPJ:23.591.966/0001-46.

Participe e cumpra o seu principal dever para poder exigir os seus direitos, seu voto é muito importante. DATA: SÁBADO, 25 DE MAIO DE 2024. Assembleia Geral Ordinária – Primeira Chamada: 10:00h e Segunda Chamada às 10:30h. Local: Rua Carvalho de Araújo, 362 - Vila Maria - SJCAMPOS. ORDEM DO DIA: 1 - ANDAMENTO PROCESSO JUDICIAL EDIFÍCIO KARINA 01 SJC COM A PRESENÇA DO DR. JOSÉ ARNALDO; 2 - PRESTAÇÃO DE CONTAS 2024; 3 - ELEIÇÃO PRESIDENTE - VICE PRESIDENTE E MEMBROS CONSELHEIROS; 4 - DEMAIS ASSUNTOS; OBSERVAÇÃO: AQUELES QUE NÃO PUDEREM COMPARECER, PODERÃO FAZER-SE PRESENTES ATRAVÉS DE PROCURAÇÃO. O NÃO COMPARECIMENTO IMPLICARÁ NA TÁCITA CONCORDÂNCIA DAS DELIBERAÇÕES TOMADAS; OS ADQUIRENTES ASSOCIADOS QUE NÃO ESTIVEREM EM DIA COM PAGAMENTO DAS TAXAS/MENSALIDADE NÃO PODEM PARTICIPAR DAS ASSEMBLEIAS CONFORME (ART. 1335, INCISO III, NOVO CÓDIGO CIVIL).

São José dos Campos, 15 de abril de 2024.
EDIFÍCIO KARINA 01 SJC - CNPJ 23.591.966/0001-46

São José dos Campos

Ano IV - nº 660

3003-2433

(o custo é de uma ligação local em qualquer região do País, mesmo que solicite o DDD)

www.ciee.org.br

CIEE
INFORMA

CIEE e Coordenadoria de Reintegração Social e Cidadania do Estado de São Paulo abrem vagas para estagiários

As vagas são para estudantes do ensino médio ou superior em diversas áreas do conhecimento

O Centro de Integração Empresa-Escola – CIEE e a Coordenadoria de Reintegração Social e Cidadania – CRSC abriram processo seletivo de estágio para estudantes do ensino médio e superior com vagas em diversas cidades do Estado de São Paulo, incluindo Piracicaba e São José dos Campos. As oportunidades oferecem bolsa auxílio nos valores de R\$ 475,05 por mês (20h semanais) para o Ensino Médio; R\$ 625,06 por mês (20h semanais) e R\$ 937,59 por mês (30h semanais) para o Ensino Superior nos cursos de **Direito, Administração, Secretariado, Pedagogia, Psicologia**, entre outros.

Além do valor da bolsa auxílio, os aprovados e contratados para as vagas receberão auxílio transporte de R\$ 8,80 por dia estagiado. As inscrições podem ser feitas gratuitamente até dia **30/04/2024** no link: <https://pp.ciee.org.br/vitrine/12127/detalhe>.



<https://pp.ciee.org.br/vitrine/12127/detalhe>

www.ciee.org.br

Atendimento por WhatsApp

11 3003 2433

#CIEE
IMPARÁVEL



EDITAIS



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 08 de maio de 2024, às 15h00min * (horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 636, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010163739, firmado em 18/01/2021, com o Fiduciante SANDRO HENRIQUE FERNANDES NUNES, maior, inscrito no CPF nº 150.172.368-56, no dia 08/05/2024 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 268.302,00 (duzentos e sessenta e oito mil trezentos e dois reais), os imóveis matriculados sob os nºs 154.736 e 154.727 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Taubaté/SP, constituídos por: 1) Apartamento nº 15, localizado no 1º pavimento do empreendimento denominado "Condomínio Edifício Altmos", com acesso pelo nº 555 da Avenida Prefeito Moacyr Freire, situado na Granja Daniel, Gleba B, no bairro da Monção, na cidade de Taubaté/SP, com área privativa de 62,270m², área comum de 21,681m², totalizando 83,951m², correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno e nas coisas comuns do condomínio de 1,562228%; 2) Garagem nº 56, localizada no pavimento térreo do empreendimento denominado "Condomínio Edifício Altmos", com acesso pelo nº 555 da Avenida Prefeito Moacyr Freire, situado na Granja Daniel, Gleba B, no bairro da Monção, na cidade de Taubaté/SP, com área privativa de 10,350m², área comum de 0,847m², totalizando 11,197m², correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno e nas coisas comuns do condomínio de 0,060997%. Cadastro Municipal: 5.1.099.006.006 e 5.1.099.006.117. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.03 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 10/05/2024, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 166.904,90 (cento e sessenta e seis mil novecentos e quatro reais e noventa centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.Frazaoliloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site da Leiloeira: www.Frazaoliloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.21767_OL_2687-12).



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 06 de maio de 2024, às 14h30min *

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010056137, firmado em 24/01/2020, com o Fiduciante ANDRE DE MOURA CARNEIRO SILVA, maior, inscrito no CPF nº 252.070.869-98, no dia 06/05/2024 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 243.863,50 (duzentos e quarenta e três mil oitocentos e sessenta e três reais e cinquenta centavos), o imóvel matriculado sob nº 81.235 do Registro de Imóveis e Áreas da Comarca de São José dos Campos/SP, constituído por "Apartamento nº H.310, localizado no 3º andar, do bloco "H", do Conjunto Residencial denominado "Residencial Sport Center", situado com frente para a Rua Antares, nº 115, do loteamento denominado "Satélite Industrial de São José dos Campos, com área útil de 46,55m², área de garagem de 11,00m², área comum 31,34m², com a área total de 88,89m², e fração ideal 0,2717% ou 48,44m², com referência à propriedade do terreno e das áreas comuns. A esse apartamento cabe o direito a uma vaga na garagem sob nº H.310, situada no andar térreo do mesmo bloco, estando indissolvemente ligado ao apartamento". Cadastro Municipal: 46.0081.0008.0043. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.14 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 08/05/2024, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 128.047,76 (cento e vinte e oito mil quarenta e sete reais e setenta e seis centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.Frazaoliloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site da Leiloeira: www.Frazaoliloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.21779_ML_2625-15).



SINDICATO dos TRABALHADORES na INDÚSTRIA do VESTUÁRIO de SÃO JOSÉ dos CAMPOS e REGIÃO

CNPJ 60.208.980/0001-44

Reconhecida pelo MTB 27/02/62

Base Territorial

Aparecida, Araras, Baranani, Capãozinho, Cachoeira Paulista, Campos do Jordão, Cruzeiro, Cunha, Guararema, Guaratinguetá, Jacaré, Jumbo, Lagoinha, Lavrinhas, Lorena, Monteiro Lobato, Natividade da Serra, Paratiaba, Piedade, Pindamonhangaba, Poços de Caldas, Redenção da Serra, Rosário, Salesópolis, Santa Branca, Santo Antônio do Pinhal, São José do Sapucaí, São José do Barreiro, São José dos Campos, São Luiz do Paraitinga, Taubaté, Tremembé.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Pelo presente edital ficam convocados todos os Associados deste Sindicato, quites e em pleno gozo de seus direitos sindicais, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 26 do mês de Abril de 2024 às 17:00 (dezessete) horas, em primeira convocação a Rua Sebastião Felício nº 127 Jardim Bela Vista, São José dos Campos SP CEP: 12.209-090, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias da ordem do dia: a) leitura, discussão e votação da Pauta de Reivindicação unificada para as negociações coletivas desta categoria 2024/2026; b) discussão e votação sobre a fixação de Contribuição Assistencial para custeio da entidade, inclusive disciplinando o direito de oposição garantido para o trabalhador; c) autorização para a diretoria da entidade celebrar convenção coletiva com a entidade patronal. Não havendo número legal de Associados para instalação dos trabalhos em primeira convocação, a Assembleia será realizada às 18h00 no mesmo dia e local, em segunda convocação com qualquer número de associados presentes.

São José dos Campos, 22 de Abril de 2024.
José Laurindo Portela
-Presidente-

Edifício Tom Jobim

Rua Aruanã nº 140 – Parque Residencial Aquarius
São Jose dos Campos SP CNPJ 05.889.612/0001-09

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ref.: Assembleia Geral Extraordinária – 02/05/2024

Prezados Condôminos,

Por meio do presente, convocamos os senhores a participarem da AGE - Assembleia Geral Extraordinária do condomínio EDIFÍCIO TOM JOBIM, a realizar-se Data: 02 de maio de 2024 (quinta-feira); 1ª chamada: 19h00 – Contando com a presença da maioria absoluta dos condôminos; 2ª chamada: 19h30 – Qualquer número de condôminos presentes; Local: Salão de festas do próprio condomínio; Ordem do dia: Os assuntos serão apresentados para a apreciação e deliberação: 1) Eleição para síndico, síndico profissional ou condômino, em razão de renúncia, estipulando sua remuneração, complementando o mandato vigente até 31/03/2026 e para os demais cargos de conselheiros em caso de vacância; 2) Apresentação da Previsão orçamentária para o período de junho de 2024 a março de 2025, com a proposta de valor para a Cota Condominial (despesas ordinárias) e propostas para benfeitorias necessárias estipulando o valor a ser arrecadado para o Fundo de Benfeitorias; 3) Assuntos gerais, que digam respeito exclusivamente à administração do Condomínio Residencial Tom Jobim. IMPORTANTE: 1 É lícito fazer-se o condômino se representar, nas assembleias, por procurador com poderes especiais, condômino ou não, desde que não seja o próprio síndico ou membro do Conselho Consultivo, bem como seus respectivos parentes até o terceiro grau. (Convenção – Capítulo III – Art. 25º). Caso o instrumento de procuração não contenha a autenticação da assinatura do outorgante, o procurador responderá, civil e penalmente, por sua autenticidade. Deverão entregar ao presidente da assembleia geral antes do início dos trabalhos o respectivo instrumento, podendo ser solicitado modelo em arquivo eletrônico pelo e-mail aquarius@venancioadm.com.br, não sendo aceitas cópias de procurações, sejam impressões em vias não originais, e-mails, fotos / aplicativos. 2 Não poderão tomar parte nas assembleias os condôminos que estiverem em atraso com o pagamento de suas contribuições, ou multas que lhes tenham sido impostas. (Convenção – Capítulo III – Art. 23º). 3 As ausências dos senhores condôminos não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados.

São José dos Campos, 19 de abril de 2024.
CLAUDIA PARKINSON MARTINS – Presidente do conselho



COMO FAÇO PARA BAIXAR O APLICATIVO DO JORNAL OVALE?

Baixar e tenha acesso ilimitado ao site de OVALE, recebendo na palma da mão o melhor conteúdo jornalístico de todo o Vale do Paraíba, incluindo notícias de última hora, a réplica do impresso na versão digital (flip) e vídeos. Tudo com a credibilidade e tradição do jornal OVALE, além de ter acesso ao clube de benefícios e descontos (Clube+OVALE). Baixe e fique bem informado.



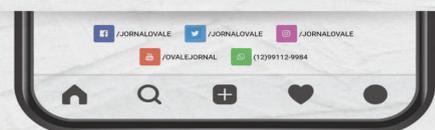
1 ABRA A APP STORE OU O GOOGLE PLAY DO SEU SEU DISPOSITIVO.



2 NA BARRA DE BUSCA, PROCURAR POR "OVALE" E CLIQUE EM "INSTALAR"



3 PRONTO! AGORA É SÓ APROVEITAR TODAS AS NOTÍCIAS DIÁRIAS NA PALMA DA SUA MÃO.



OU ACESSO O SITE: WWW.OVALE.COM.BR

