

ROCK NACIONAL

Banda Vênus Voraz comemora um ano com show em Jundiaí

A banda de rock nacional, formada por Leandro Dalle, Kiko Zara, Gui Simões, Adrians e Jeferson Barão, se apresenta no dia 20 em Jundiaí. **Cultura & Théo 7**



DIVULGAÇÃO

SÉRIE A4

Paulista encara o Taquaritinga fora de casa

O Paulista volta a campo na tarde de hoje (12), às 15h, para encarar o Taquaritinga, na casa do adversário, pela 13ª - e antepenúltima - rodada da primeira fase da Série A4. **Esportes 8**



DIVULGAÇÃO

Acesse o Portal JJ (jj.com.br) e ouça a Rádio Difusora 810 AM

Estudante de Jundiaí é uma das primeiras contratadas por programa estadual



DIVULGAÇÃO

Nesta primeira fase, são 10 mil vagas abertas em todo o estado de SP

Nos próximos dias, duas estudantes da rede estadual paulista vão pôr em prática o que estão aprendendo em sala de aula. Luana Piovanni, da Capital, e Larissa Friciano, de Jundiaí, são as primeiras alunas selecionadas do programa BEEM (Bolsa Estágio do Ensino Médio). O programa, do governo do estado, prevê contratação de estagiários por empresas parceiras. **Cidades 4**

CENSO

Dobra número de pessoas que vivem sós na RMJ

A Região Metropolitana de Jundiaí dobrou o número de pessoas que vivem sozinhas na última década, segundo dados do IBGE. Se, no Censo 2000, eram 7%, no Censo 2022 já representavam

15%. Em Jundiaí, no último censo demográfico, de 2022, 17,4% dos domicílios tinham apenas um morador. O número é mais que o dobro do indicado pelo Censo 2000, que mostrava 7,8% dos domicílios com apenas um habitante. Além disso, dados coletados no último censo mostram que 23,55% dos domicílios jundiaenses têm cônjuges sem filhos e 0,66% têm cônjuges do mesmo sexo. **Cidades 4**

VENDA E MANUTENÇÃO

Polícia apreende mais de 100 celulares na região de Jundiaí

Mais de 100 celulares de procedência duvidosa, com suspeita de furto ou roubo, foram apreendidos na região de Jundiaí durante mega-operação da Polícia Civil, que ocorreu em todo o estado de São Paulo. No total, no estado, fo-

ram apreendidos mais de 10 mil aparelhos. Na região de Jundiaí, os celulares foram apreendidos em lojas de venda e manutenção de aparelhos, nas cidades de Jari-nu, Várzea Paulista e Itupeva.

Polícia 6

ÍNDICE

8 PÁGINAS
Opinião | Política | Cidades | Polícia
Modulinho | Cultura | Esportes

TEMPO

ENSOLARADO
Mínima 19° Máxima 26°
RODÍZIO NA CAPITAL
Placas 5 e 6

SEM OPÇÃO

Alta de 189% do cacau encarece ovos de Páscoa

A alta expressiva do cacau no último ano, que chegou a 189%, vai impactar o preço dos ovos de Páscoa em 2025. O aumento foi

impulsionado pela crise de oferta da matéria-prima, resultado de problemas climáticos e sanitários nas plantações da África,

principal fornecedora global. Em Jundiaí, a média de preços fica em R\$ 75,00. **Cidades 5**



DIVULGAÇÃO

Consumidores estão avaliando antes de comprar ovos para a Páscoa

JUNDIAÍ

Desconto de 4% para o IPTU é válido até 28 de março

Os contribuintes de Jundiaí que optarem pelo pagamento à vista do Imposto Sobre Propriedade Predial e Territorial Urbano (IPTU) até o dia 28 de março, o desconto será de 4%. Já os contri-

buintes que optarem por quitar o imposto até o dia 28 de abril terão uma redução de 3%. Sem direito a descontos, o pagamento poderá ser parcelado em até 10 vezes, conforme o valor do imóvel. **Cidades 4**

DIVULGAÇÃO



IPTU pode ser pago com desconto de 4% até 28 de março

O mundo, entre a guerra e a paz



MESSIAS MERCADANTE DE CASTRO

Completados três anos de guerra da Rússia na Ucrânia , com a morte de milhares de pessoas e com grande número de famílias que se separaram, sendo que quase 15 milhões de ucranianos se refugiaram em outros países, abandonando seus bens, estudos, trabalhos e negócios. Um grande mal para a humanidade com a Rússia que já tendo se apropriado de cerca de 20 % do território do País.

Há, ainda, uma grande preocupação mundial com a possibilidade de que a Rússia escale seus ataques a outros países europeus próximos do seu território, o que, inevitavelmente, poderia desencadear para a Terceira Grande Guerra Mundial, mais aterrozizante, com as armas nucleares.

O presidente americano, Donald Trump, cancelou a ajuda militar e monetária à Ucrânia, o que deixou em estado de perplexidade os países europeus, que tinham, até então, um grau maior de segurança por parte dos Estados Unidos, como membros da OTAN – Organização Militar do Tratado do Atlântico Norte, criada em 1947.

Os vinte e sete países

que integram o Mercado Comum Europeu estão elevando os seus gastos militares e, segundo a presidente da Comissão Europeia, Ursula Von Der Leyen, a Europa deve investir neste ano, cerca de 800 bilhões de euros (cerca de R\$ 5 trilhões), em armamentos. O presidente da França, Emmanuel Macron, ofereceu maior proteção à Europa com o seu arsenal nuclear.

A Europa mantém, todavia, proteção e ajuda militar à Ucrânia. Enquanto isso, os Estados

Os EUA dão um passo à frente e outro atrás, e têm diálogo com a Ucrânia

Unidos dão um passo para a frente e outro para trás, mas mantêm um diálogo com a Ucrânia, no sentido de fornecer segurança militar ao País, em troca de 500 bilhões de dólares em minérios seletivos, de elevados valores agregados.

Britânicos e franceses elaboram plano de trégua a ser apresentado aos Estados Unidos, mas em meio às tratativas em curso, a Rússia vem ampliando a sua ofensiva militar na Ucrânia, atacando a sua infraestrutura energética e órgãos estratégicos do País, já, de certa forma, já fragilizado, com a sua população esgotada pela

guerra e pelas incertezas do dia de amanhã, com sofrimentos que aumentam todos os dias.

Enquanto isso, o primeiro-ministro da Polônia, país vizinho da Rússia, Donald Tusk, vem conclamando aos seus parceiros da OTAN – Organização Militar do Tratado do Atlântico Norte, a se prepararem, independentemente dos Estados Unidos, para um eventual enfrentamento com a Rússia, enfatizando a força militar da Europa, com uma população de cerca de 400 milhões de habitantes e, em seu conjunto, como a segunda maior potência econômica mundial.

Em meu terceiro livro “A finitude, a insegurança existencial e o poder e a riqueza”, a ser lançado nos próximos dias, entre as trinta e duas questões do sumário, que tratam do relacionamento humano, consta o porquê das “guerras e conflitos” com os países, como se posicionaram grandes pensadores, filósofos, psicólogos e sociólogos, de antes e depois de Cristo, a bordo o pensamento de SunTzu (473 a.C.) em seu livro “A arte da guerra”, que afirmava : na paz preparar-se para a guerra; na guerra, preparar-se para a paz.

MESSIAS MERCADANTE DE CASTRO é professor de economia, Membro do Conselho de Administração da DAE S/A e Consultor de Empresas (messiasmercadante@terra.com.br)

Os novos “skills” da Comunicação



ROSÂNGELA PORTELA

Não é de hoje que a comunicação desempenha papel fundamental na sociedade. As origens do mundo visto como uma grande teia conectada está no conceito pioneiro de “aldeia global”, de Marshall MacLuhan. No livro publicado em 1962, ele previu que a comunicação eletrônica transformaria o mundo em uma grande rede de interações simultâneas, recriando uma forma de organização social similar às culturas orais, com comunicação instantânea, circular e descentralizada. Antecipando, décadas antes da internet, a lógica de redes que atualmente estruturam a vida social e corporativa.

Desde então, a comunicação assertiva ganhou destaque tanto nas organizações como nas relações cotidianas do cidadão comum. A popularização e acesso do uso das mídias sociais trouxe uma nova lógica marcada pela interconectividade, transformando o mundo em uma grande rede de interações simultâneas. Posteriormente, Edgar Morin e Gregory Bateson trazem o modelo sistêmico, no qual cada mensagem, gesto ou silêncio influencia o todo. A organização deixa de ser um sistema linear e hierárquico, e passa a funcionar como um organismo vivo, sensí-

vel às interações. A comunicação passa a ser vista como uma teia complexa e interdependente.

Nesse contexto, as habilidades comunicativas ganham status e poder na disputa por atenção da plateia, sempre ávida por novidades, dentro de um oceano abarrotado de informações no universo das mídias sociais. Voltando a MacLuhan, na perspectiva da comunicação em rede “o meio é a mensagem”, ou seja, a apresentação do conteúdo impacta profundamente como a informação é percebida pelo público.

Cada mensagem, gesto ou silêncio influencia o todo

A habilidade da comunicação assertiva, empática, clara, consistente, coerente, intencional gera confiança no público-alvo. Fortalece a maturidade comunicacional das equipes nas organizações, além de favorecer a construção de ambientes mais saudáveis, produtivos e inovadores.

Há menos de seis meses, apresentei nesta coluna a Mad Skills, uma competência que vê o potencial humano e reconhece que as vivências pessoais e os interesses únicos de cada indivíduo contribuem para uma maior diversidade e inovação dentro das organizações. Atributos que vão além das “Soft

Skills” – aquelas habilidades interpessoais e comportamentais, como comunicação, liderança e empatia, que facilitam a colaboração e o relacionamento com os outros. Falamos também das Hard Skills, as competências técnicas específicas, como conhecimento em ferramentas, técnicas e metodologias que podem ser mensuradas e ensinadas, essenciais para a execução direta de tarefas e o cumprimento de funções específicas no ambiente profissional. Agora temos a “Power Skills”.

A ex-líder global na Nike e CEO da SuperJump, Dafna Blaschkauer, no livro Power Skills propõe uma nova abordagem para valorizar e desenvolver competências humanas estratégicas e intransferíveis, que incluem feedback estruturado, garantindo comunicação eficaz; empatia, escuta ativa, colaboração, criatividade, pensamento crítico, gestão emocional e capacidade de adaptação. Reuniões com propósito; desenvolvimento contínuo, criando um ambiente de aprendizado constante, que podem transformar organizações, relações interpessoais, famílias e comunidades.

Voltando à aldeia global e ao pensamento em rede de MacLuhan, cada ponto de conexão importa. Comunicar com consciência é a chave para fortalecer os fios que sustentam a rede.

ROSÂNGELA PORTELA é jornalista, mentora e facilitadora (rosangela.portela@consultoriadiniz.com.br)

As novas regras do futebol: gostou delas?



RAFAEL PORCARI

Como de costume nessa época do ano, a International Board (a “dona das Regras do Jogo”) se reuniu para discutir mudanças e estudos sobre o futebol. Foi o 139º encontro da história!

Em Belfast, na Irlanda do Norte (lembre-se: a IFAB é composta pelos “inventores do futebol”: Irlanda, Escócia, País de Gales e Inglaterra, além da FIFA), decidiram mudanças leves nas seguintes regras:

Regra 3, Os Jogadores: Estava em teste a orientação de que apenas o Capitão de cada equipe poderia

conversar com o árbitro, de maneira respeitosa, e os demais jogadores que se manifestassem receberiam Cartão Amarelo. Na Europa isso foi visto em algumas ligas, e agora passa a ser facultativo por torneio: ou seja, se no Campeonato Brasileiro quiser se adotar tal regra, será permitido (há diretrizes para isso que serão redigidas em breve); porém, se não desejar, ficará como antes: ninguém pode contestar a autoridade do árbitro (embora observamos o quanto se tem de reclamação).

Para essa mudança, creio que as diretrizes a serem divulgadas terão mecanismos para que evite o “rodízio de capitães”, uma burla que se tem feito para que diversos atletas possam reclamar.

Regra 8, Início e Reinício do Jogo: O bola ao chão mu-

dou há algum tempo, e agora se vê lances paralisados com a devolução de posse para quem estava com o domínio. Aqui, o texto melhorou e discerniu uma situação: fora da área, quando ocorrer um bola ao chão, se devolve a bola para quem tinha o domínio ou para quem teria o domínio. Uma sutil melhoria no entendimento.

Regra 9, Bola em Jogo e Bola fora de Jogo: Se um jogador substituído, treinador ou membro da comissão técnica, ou qualquer atleta que esteja temporariamente fora de campo, tocar na bola quando ela ainda estiver em campo e saindo, se marcará um tiro livre indireto, sem aplicação de cartão.

VAR: Oficialmente, a Regra permitirá anúncios por microfone ao público de decisões que tenham sido demo-

radas para verificação (essa situação estava em teste e agora entra para a Regra do Jogo).

Bandeiras: em cobranças de pênalti, se existir VAR no torneio, é ele quem deve fiscalizar avanço do goleiro ou invasões de área, além

As regras valem para os campeonatos iniciados a partir de 1 de julho

da validade do gol. Os árbitros assistentes ficarão posicionados alinhados à marca penal (na prática, imagino uma demora enorme para validar um gol de pênalti e muitos VARs querendo “caçar pelo em ovo” mandando voltar tiros penais).

Regra 12, Faltas e Incorreções: Ao invés de, depois de 6 segundos que o goleiro dominar a bola ele ter que a repor em jogo, e caso contrário marcaria-se um tiro livre indireto, passará a ser 8 segundos, e se ela não for reposta, se marcará um escanteio ao adversário.

Aqui, fica a observação: a Regra dos 6 segundos nunca foi cumprida, e passará a ser exigida com os 8 segundos.

Na prática, o árbitro contará o tempo de maneira regressiva (8,7,6...) e quando chegar aos 5 segundos, mostrará com os dedos da mão que o tempo está se esgotando (5, 4, 3, 2, 1, recolhendo os dedos até a mão se fechar). Essa regra foi proposta pela Federação de Futebol dos Estados Unidos, no ano passado, e testada em alguns

torneios. Juntamente a ela, havia a proposta de paralisação para “paradas técnicas dentro da área penal, para orientação dos treinadores”, mas não foi aprovada.

O impedimento de corpo inteiro, tão falado nos últimos anos, ficou para ser testado e rediscutido na reunião 2026/2027.

As regras valem para os campeonatos iniciados a partir de 01 de julho de 2025, exceto o Mundial de Clubes da FIFA (que começará antes dessa data, mas com aval para usar essas mudanças) e torneios que sejam feito um pedido expresso (como o Brasileiro 2025, pelo calendário atípico ao europeu).

RAFAEL PORCARI é professor universitário e ex-árbitro profissional (rafaelporcari@gmail.com)

“Os artigos dessa página não representam a opinião desse jornal e é de inteira responsabilidade dos seus autores”

Jornal de Jundiaí REGIONAL

Diretora Presidente
SUELI N. F. MUZAIEL

Diretor Vice-Presidente
TOBIAS MUZAIEL JR.

Editora-Chefe
ARIADNE GATTOLINI - MTB 23649

Publicação Diária da Lauda Editora, Consultorias e Comunicações Ltda.

Fundado em 1965 por Tobias Muzaiel
Em memória

MATRIZ - JUNDIAÍ
Rua Barão de Jundiaí, 1041 – sala 92 – Jundiaí - SP – CEP 13201-012
e-mail: comercial@jj.com.br

Departamento Comercial/Disk Modulinho (Classificados)..... (11) 2136-6030
Redação..... (11) 2136-6070
Novas assinaturas/renovações..... (11) 2136-6020
Atendimento ao Assinante (de 2ª a 6ª até 17h30)..... (11) 2136-6078
Atendimento ao Assinante (sábados e domingos até as 12h)..... (11) 2136-6078
Departamento Cobrança..... (11) 2136-6055
Serviços Gráficos..... (11) 2136-6005
Disque Bancas (de 2ª a 2ª até as 12h)..... (11) 2136-6078

REPRESENTANTES

SÃO PAULO
Adilson Colucci - Fone: (011) 98157-9872
email: acolucci.jundiai@gmail.com

BRÁSILIA
Central de Comunicação S/S Ltda. - SCS Qd. 02, Bl “D”, Ed. Oscar Niemeyer,
Sala 1002/1003 - CEP: 70.316-900 - Fone/Fax (61) 3323-4701/(61)

JUNDIAÍ, VÁRZEA PAULISTA, CAMPO LIMPO PAULISTA, LOUVEIRA E ITUPEVA

jj.com.br

LEGISLATIVO Câmara de Jundiaí celebra lideranças femininas e adia votação de projeto sobre criação de patrulha de proteção a idosos

Câmara adia projeto de proteção a idosos e homenageia mulheres

AMANDA MARTINS
grupo.editor@jj.com.br

Na manhã desta terça-feira (11), a Câmara Municipal homenageou oito mulheres com o título de ‘Mulher Cidadã Clara Zetkin’, são elas: Irene de Fátima Faria Montovani, Luciane Bravi Hubner, Maria José Cruz Fabiano, Nelly Maria Wachulka, Pérola Maria Dolce, Raimunda Carneiro dos Santos, Samy da Silva Fortes (póstuma) e Sirlene Maria dos Reis. Após as homenagens, iniciou-se a sessão com o adiamento do projeto de lei nº 14.526/2025, que criava patrulha da pessoa idosa, para o dia 1 de abril, o pedido veio do vereador autor do projeto, Madson Henrique (PL), que irá se reunir com o secretário de segurança Guilherme Balbino Rigo, a fim de garantir apoio da pasta, já que o projeto tem vício inconstitucional.

Madson Henrique destacou a importância do projeto. “Tendo em vista o crescimento da população idosa em nossa cidade, sobretudo, este projeto trata da pro-



Sessão contou com homenagem a mulheres e projeto de lei a idosos adiado

teção, amparo e apoio da pessoa idosa. A Patrulha do Idoso vem para combater a violência doméstica e fraudes.” Além disso, explicou o motivo do pedido de adiamento da votação. “Hoje irei me reunir com o Secretário de Segurança de Jundiaí para falar sobre este projeto porque há outros projetos que virão do Executivo para a Câmara Municipal. Adiei justamente para poder ouvi-lo e ver o que podemos acrescentar dentro deste projeto.”

Dentre as discussões, também foi aprovado o projeto de lei nº 14.571/2025 que regula a nomenclatura e emplantamento de vias, próprios e logradouros públicos e numeração métrica dos imóveis, para prever a implantação ou substituição de placas toponímicas por particulares.

Além das sete moções aprovadas, uma moção de requerimento de urgência também foi aprovada e a moção nº 18/2025 foi adiada para o dia 18 de março a pedido da Vereadora Mariana Janeiro que está no encontro da ONU em Nova Iorque.

ELEIÇÕES 2026

Tarcísio é chamado por Bolsonaro de ‘nome para futuro’

O ex-presidente Jair Bolsonaro (PL) e o governador Tarcísio de Freitas (Republicanos) compareceram à abertura da 14ª edição do Salão Nacional e Internacional das Motopeças, em São Paulo, nesta terça-feira (11).

No evento, o ex-presidente reafirmou que será candidato a presidente em 2026, apesar de ter sido declarado inelegível pela Justiça Eleitoral, e falou que Tarcísio é um nome “para o futuro”.

O governador confirmou que irá ao ato promovido pelo ex-presidente na praia de Copacabana no próximo domingo (16).

Durante a visita ao salão, Bolsonaro buscou chamar mais apoiadores para a manifestação.

Ele aproveitou o even-

to para lançar uma coleção de capacetes automotivos, os primeiros produtos da Bravo Grafeno - empresa da qual é sócio-, que fabrica artigos à base de grafeno, um mineral mais resistente que o aço e extremamente leve, cuja exploração ele defendeu durante seu mandato.

Bolsonaro afirmou ter a intenção de reunir 1 milhão de pessoas na manifestação. No início de abril, outro ato está previsto para ocorrer em São Paulo.

Inicialmente, os protestos estavam planejados para acontecer em todo o país e tinham como principal pauta o impeachment do presidente Lula. Posteriormente, Bolsonaro redirecionou o foco dos atos para os slogans “Fora, Lula, em 2026” e “Anistia já”.

“Olá, amigos! No próxi-



Bolsonaro rechaça Tarcísio para 2026 e convoca corregilionários para ato no Rio de Janeiro

mo dia 16 de março, domingo, manifestações por todo o Brasil. Eu, Silas Malafaia e outras lideranças estaremos

em Copacabana, no Rio de Janeiro. Nossa pauta é liberdade de expressão, segurança, custo de vida, ‘Fora, Lula’

em 2026 e anistia já”, disse Bolsonaro em um vídeo divulgado em fevereiro.

Apadrinhado político

de Bolsonaro, Tarcísio costuma acompanhar o ex-presidente em eventos em São Paulo. Quando pernoita na capital, Bolsonaro frequentemente se hospeda no Palácio dos Bandeirantes.

Embora negue publicamente, Tarcísio é fortemente cotado para concorrer à Presidência em 2026, uma vez que Bolsonaro está inelegível. Apuração da Folha indica que o governador de São Paulo teria dito a aliados que aceitaria disputar o cargo caso o ex-presidente fizesse o pedido.

Ainda assim, segundo integrantes do governo e membros do PL que relataram ter ouvido suas declarações, ele prefere tentar a reeleição em São Paulo, avaliando que suas chances de vitória seriam maiores no estado.

PELA ORDEM

CONSCIENTIZAÇÃO

A Câmara Municipal de Campo Limpo Paulista recebeu na manhã desta terça-feira (11) uma palestra sobre ‘violência doméstica’, promovida pela Prefeitura, por meio da Secretaria de Desenvolvimento e Assistência Social e do Fundo Social de Solidariedade. O evento, que abordou a importância da rede de apoio e dos serviços disponíveis para as vítimas, contou com a participação da delegada Maria Helena Taranto Jóia, e do especialista em comunicação não violenta Fabrício Dorigatti.

INCLUSÃO

A Prefeitura de Itatiba, por meio da Secretaria de Ação Social, Trabalho e Renda, juntamente com o



Prefeito Gustavo Martinelli foi pedir obras de mobilidade à Artesp

MELHORIAS

O prefeito Gustavo Martinelli, acompanhado de seus secretários, foi recebido pelo presidente da Artesp André Isper para uma reunião. O encontro teve como objetivo tratar obras importantes de mobilidade, protocolar uma carta de intenção para priorizar as transposições da rodovia Anhanguera, além do prolongamento da Av. Frederico Ozanan, a construção de um novo túnel e melhorias na zeladoria dos entornos das rodovias.

prefeito de Itatiba, Thomás Capeletto de Oliveira, entregou 82 certificados para os participantes do Programa de Inclusão Produtiva (PIP). A entrega também foi prestigiada pelo pelo vice-prefeito e secretário de Ação Social, Mauro Delforno, pela secretária de Governo, Jackeline Boava e equipe da Ação Social.

REGULAMENTAÇÃO DO PIX

O Congresso Nacional tem 37 projetos em tramitação para regulamentar o Pix, com foco na gratuidade do serviço e no combate a fraudes. O PL, partido de Jair Bolsonaro, lidera as propostas na Câmara, onde há 29 iniciativas, enquanto outras oito tramitam no Senado. Em janeiro, o governo enfrentou a crise

do Pix e desistiu de aumentar o monitoramento. Uma nova medida, desta vez implementada pelo Banco Central, foi adotada para coibir golpes.

CESSAR-FOGO NA UCRÂNIA

Após nove horas de reunião na Arábia Saudita nesta terça (11), negociadores da Ucrânia e dos Estados Unidos divulgaram um comunicado segundo o qual Kiev se compromete a aceitar um cessar-fogo na guerra com a Rússia em troca do início de negociações de paz. Segundo comunicado, “a Ucrânia expressa prontidão em aceitar a proposta americana para decretar um cessar-fogo provisório de 30 dias, que pode ser estendido por acordo mútuo entre as partes, e que está à disposição para aceitação e implementação pela Rússia”.

São precisos dois para dançar um tango

resumiu o presidente dos EUA, Donald Trump, sobre o cessar-fogo. Ele vai pedir a colaboração do presidente russo, Vladimir Putin.

RMJ Dados mostram mudanças significativas nas composições familiares e aumento considerável do número de moradores solo

Proporção de domicílios com um morador dobra em 20 anos

DA REDAÇÃO
grupo.editor@jj.com.br

A Região Metropolitana de Jundiaí (RMJ) teve uma série de mudanças ao longo dos anos e uma delas, com significativa importância, é a quantidade de lares com ocupação solo. O número de pessoas que moram sozinhas cresceu consideravelmente nas últimas décadas. Se no Censo 2000 do IBGE eram 7%, no Censo 2022, já representavam 15%.

Considerando Jundiaí, no último censo demográfico, de 2022, 17,4% dos domicílios tinham apenas um morador. O número é mais que o dobro do que o indicado pelo Censo 2000, que mostrava 7,8% dos domicílios com apenas um habitante. Além disso, dados coletados no último censo mostram que 23,55% dos domicílios jundiaenses têm



O número de pessoas morando sozinhas aumentou bastante na região nas últimas duas décadas

cônjuges sem filhos e 0,66% têm cônjuges do mesmo sexo.

Esse aumento é geral e se repete nos municípios da

região. As cidades com mudanças mais significativas

são Cabreúva, Campo Limpo Paulista e Várzea Paulis-

ta. Em Cabreúva, no início do milênio, 5,4% das residências tinham apenas um morador. Em 2022, o número saltou para 14,21%. Em Campo Limpo Paulista, 6,7% dos lares tinham ocupação solo em 2000 e, recentemente, a porcentagem foi para 16,46%. Várzea Paulista, por sua vez, tinha 5,4% das moradias com um ocupante e ao longo das duas décadas essa porcentagem subiu para 16,19%.

No município de Itupeva, o ano 2000 tinha 6,5% das residências com um habitante, índice que subiu para 11,77% segundo o último censo. Em Jarinu, 7,7% dos lares tinham apenas um morador em 2000 e, em 2022, o número passou a ser de 14,58%. Louveira tinha 6,5% das residências com solteiros e hoje tem cerca de 14,8% das residências com apenas uma pessoa.

2025

Desconto para o IPTU é válido até 28 de março

Os contribuintes de Jundiaí que optarem pelo pagamento à vista do Imposto Sobre Propriedade Predial e Territorial Urbano (IPTU) até o dia 28 de março, o desconto será de 4%. Já os contribuintes que optarem por quitar o imposto até o dia 28 de abril terão uma redução de 3%. Sem direito a descontos, o pagamento poderá ser parcelado em até 10 vezes, conforme o valor do imóvel.

Para o pagamento parcelado, a 1ª parcela venceu em 28 de fevereiro, os contribuintes que ainda não realizaram o pagamento e estão com a parcela em atraso, será necessário emitir a 2ª via da parcela, disponível no site. Lembrando que os valores são acrescidos de multa de acordo com a Lei, (Multa 0,33% por dia até 20%) e mora



O IPTU 2025 de Jundiaí já teve uma ‘rodada’ de desconto

(0,0333% por dia sem limite).

Os contribuintes que ainda não receberam o carnê já podem obter a segunda via do Imposto sobre Propriedade Predial e Territorial Urbano (IPTU) pelo site da Prefeitura de Jundiaí, WhatsApp ou ainda solicitá-lo diretamente no Poupatempo da Prefeitura,

localizado na avenida União dos Ferroviários, 1760. O atendimento no local ocorre de segunda a sexta-feira, das 9h às 17h, e aos sábados, das 9h às 13h. Para a solicitação, é necessário apresentar o carnê do IPTU do ano anterior.

O pagamento do IPTU para aqueles que receberam o carnê digital poderá ser realizado diretamente no site da prefeitura, que irá direcionar o contribuinte para as páginas dos bancos Itaú, Santander ou Bradesco. Poderá ser pago também pelos outros canais, canais de atendimento, correspondentes bancários, casas lotéricas.

Caso o contribuinte tenha optado por receber o carnê físico, o pagamento também poderá ser feito em caixas eletrônicas ou casas lotéricas autorizadas – (limite de R\$ 5 mil para casas lotéricas).

Pagamentos em dinheiro poderão ser feitos diretamente nos guichês da Caixa Econômica Federal e pelo Banco Cooperativo Sicoob. Ainda existe a possibilidade de o pagamento ser feito por Pix. Clique aqui e confira todas as possibilidades de pagamento.

ENSINO TÉCNICO

Aluna de Jundiaí é uma das primeiras contratadas no BEEM

Nos próximos dias, duas estudantes da rede estadual paulista vão pôr em prática o que estão aprendendo em sala de aula. Luana Piovanini, da Capital, e Larissa Friciano, de Jundiaí, são as primeiras alunas selecionadas do programa BEEM (Bolsa Estágio do Ensino Médio).

As jovens estão matriculadas no itinerário de formação técnico profissional e foram contratadas por empresas parceiras da nova iniciativa do governo de São Paulo. Nesta primeira fase, são 10 mil vagas abertas em todo o estado. As inscrições para os alunos interessados seguem até 16 de março no site www.beem.sp.gov.br.

Podem participar do BEEM estudantes das 2ª e 3ª séries do Ensino Médio. Os selecionados serão admitidos na condição de estagiários, nos moldes da Lei de Estágio Federal nº 11.788/08 (Lei de Estágio), e deverão cumprir uma jornada entre 12 e 20 horas semanais. Os valores das bolsas variam de R\$ 422,03 a R\$ 851,46, de acordo com o curso e a carga horária.

TIRAR A CNH E AJUDAR NAS DESPESAS DE CASA

Vendas é o forte e o curso técnico escolhido por Larissa, de 17 anos. Matriculada na E.E. Bairro Fazenda Grande, em Jundiaí, ela está animada por fazer um estágio na mesma área. “Fiz minha inscrição em uma sexta-feira, no sábado de manhã me mandaram uma



Larissa, de 17 anos, diz que está animada por fazer o estágio

mensagem, na terça fui até a empresa fazer a entrevista e na quinta fui informada que seria contratada”, conta a estudante selecionada pela Repair Center, empresa de assistência e de reparos de aparelhos eletrônicos.

Durante os estágios, as instituições parceiras serão responsáveis por fornecer auxílio transporte e dispor de um profissional, com formação ou experiência na área de conhecimento do curso técnico, que atuará como supervisor do estágio. “Além de ser próxima da minha casa, o ambiente e a equipe da empresa me deixaram mais tranquila em relação à escolha. Será a minha primeira experiência no mercado de trabalho”, explica Larissa.

O estágio da estudante começa nas próximas

semanas e ela terá que conciliar com as aulas da unidade de ensino de tempo integral onde estuda. “Soube do BEEM pela escola, que nos incentivou muito na inscrição e deu total apoio. Quando meus colegas souberam do resultado, todos ficaram entusiasmados e também com interesse em participar de outras seleções”, diz.

Na parceria firmada com as empresas, as bolsas dos primeiros seis meses de estágio serão financiadas pelo governo de São Paulo. Após esse período, os alunos poderão ter os contratos efetivados pelas próprias instituições. “Com a bolsa, pretendo separar uma parte para ajudar em casa e outra, quem sabe, pagar minha CNH ou comprar algo que queira”, planeja Larissa.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE 11 DE MARÇO DE 2025 PARA: ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA (A.G.O. e A.G.E.) A SER REALIZADA NA DATA DE 27 DE MARÇO DE 2025 (quinta-feira)
Na qualidade de administradora e por determinação do senhor Presidente do Conselho Diretor, ficam os senhores Associados convocados para deliberarem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária - de acordo com os itens relacionados nesse edital - da Associação Residencial Alpha Jundiaí – Fase 2, entidade de direito privado sem fins lucrativos, com sede no Município de Jundiaí, Estado de São Paulo, na Av. Engenheiro Tasso Pinheiro, S/N, Bairro Terra Nova, CEP: 13.210-045, que ocorrerá de forma **exclusivamente VIRTUAL**, a qual será realizada através do site da Manager www.manageradm.com.br, (acessar com seu login e senha de acesso e, caso ainda não possua, favor entrar em contato com a Manager para obtê-lo), que poderá ser acessada através do navegador de um computador ou celular, com acesso à Internet.
Acessem o vídeo com as orientações de acesso à Assembleia virtual através do link: https://www.manageradm.com.br/comunicados/tutorial_assembleia_pc.mp4.
Assembleia Geral (A.G.O. e A.G.E.) a ser realizada no dia **27 de março de 2025 (quinta-feira)**, em 1ª convocação às **18h30min**, com a presença mínima de Associados titulares de metade mais um dos votos ou em 2ª convocação às **19h00min**, com qualquer número de Associados, nos termos do art. 17, do Estatuto Social da Associação Residencial Alpha Jundiaí – Fase 2.
Um exemplar deste edital foi publicado no Jornal de grande circulação local (Jornal de Jundiaí Regional) na edição de **12.03.2025** na sede da Associação, atendendo aos termos do art. 15, § 1º, do Estatuto Social.

ORDEM DO DIA:
1. Apresentação e deliberação da prestação de contas referente ao período de Set-24 a Jan-25-24
1. Apresentação e deliberação de orçamentos para instalação de portões de acesso, gradis e eclusas, com definição do valor da taxa extraordinária para execução de projetos;
2. Apresentação do laudo pericial das instalações das áreas comuns
VOTAÇÃO: Somente via plataforma disponibilizada no site www.manageradm.com.br, onde apenas Associados (com direito a voto poderão votar. Caso algum locatário tenha a procuração do Associado, deverá apresentar até 2 úteis dias antes da assembleia para que possamos liberar o acesso do mesmo à votação. Ainda persistindo algum problema no acesso ou necessita alterar o vosso e-mail, peça-lhe encaminhar a vossa solicitação para o e-mail: luciano.ferraz@manageradm.com.br
Prezados Associados(as) é muito importante a sua participação nesta Assembleia virtual, não só pela relevância dos assuntos que serão tratados, mas também, porque as decisões tomadas deverão ser cumpridas por todos, até mesmo por aqueles que não participarem da assembleia virtual, nos termos do artigo 12º, do Estatuto Social da Associação. Nos termos do Artigo 19, §4º, do Estatuto Social da Associação, é permitido o voto por procuração, observado que as Associadas Fundadoras poderão representar mandantes sem número definido, e cada Associado Titular ou terceiros poderá representar até 03 (três) mandantes.

Jundiaí, SP, 11 de março de 2025.

1 Estatuto Social da Associação: Artigo 12. A Assembleia Geral é o órgão soberano da ASSOCIAÇÃO, sendo constituído por todos os ASSOCIADOS no gozo de seus direitos civis e sociais e quites com suas obrigações estatutárias e/ou regulamentares, e suas deliberações obrigam os ASSOCIADOS, mesmo os ausentes, bem como os demais órgãos sociais. (g.n).

Fraternalmente,
Luciano Ferraz
Administrador
Associação Residencial Alpha Jundiaí – Fase 2.

Atenção:
Nos termos do Artigo 19, do Estatuto Social da Associação, será computado um voto por lote ou unidade autônoma mais um voto adicional havendo construção concluída sobre o lote, sendo que, caso haja desmembramento, unificação ou remembramento, cada lote resultante terá direito a um voto.
É condição essencial para o exercício do direito de voto que o Associado esteja quite com suas obrigações sociais.

Luciano Ferraz
Administrador
Associação Residencial Alpha Jundiaí – Fase 2

TÊNIS CLUBE JUNDIAÍ
REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO
De conformidade com as disposições constantes do artigo 22º do Estatuto Social, deverão reunir-se no próximo dia 25 de março de 2025, às 18h30min primeira convocação e às 19h00 segunda convocação em Reunião Conselho. Deliberamos sobre a seguinte ordem do dia: 1) Leitura e Aprovação da Ata Anterior; 2) Eleição da mesa diretora do Conselho Deliberativo para o ano de 2025; 3) Palavra Presidente Diretoria Executiva - Biênio 2025/2026; 4) Aprovação do Balanço Patrimonial Ano 2024; 5) Eleição dos Membros e Suplentes da Comissão do Regimento Disciplinar para o Ano 2025; 6) Deliberação referente ao Recurso do Processo Disciplinar nº 04/2024; 7) Deliberação e aprovação da Portaria 01/2025, para solicitação de documentos aos candidatos a novos sócios e retirada da suspensão para aprovação de ingresso de novos sócios.

Jundiaí, 11 de março de 2025.
Henry Marcel De Siqueira Guyot (Presidente do Conselho Deliberativo)
Daniel Orsini Martinelli (Primeiro secretário do Conselho Deliberativo)

CHOCOLATE O aumento foi impulsionado pela crise de oferta da matéria-prima, resultado de problemas climáticos e sanitários nas plantações

Alta de 189% do cacau encarece ovos de Páscoa em 2025

DA REDAÇÃO
grupo.editor@jj.com.br

A alta expressiva do cacau no último ano, que chegou a 189%, deve impactar o preço dos ovos de Páscoa em 2025. O aumento foi impulsionado pela crise de oferta da matéria-prima, resultado de problemas climáticos e sanitários nas plantações da África, principal fornecedora global. A situação pode encarecer os chocolates no Brasil, afetando diretamente o bolso dos consumidores.

De acordo com a Associação Brasileira da Indústria da Alimentação (Abia), os repasses ao consumidor final não devem ser integrais, mas os ovos de Páscoa poderão ter reajustes acompanhando a inflação do setor. “Está tudo muito caro. Por isso, decidi fazer meu ovo em casa. Além de ser mais econômico, aproveito o momento em família”, comenta Júlia Calanca, que optou por alternativas caseiras para driblar os altos preços.

O Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) apontou que o preço do chocolate subiu 11,99% nos últimos 12 meses até dezembro de 2024. Como estratégia para evitar grandes aumentos, a indústria aposta em mudanças na formulação dos ovos de Páscoa, incluindo ingredientes como biscoitos e outros complementos.



Tainara da Silva ainda analisa as opções, mas quer presentear família na Páscoa

Mesmo sem uma decisão final, consumidores como Tainara da Silva ainda analisam as opções. “Meu foco é comprar um ovo para minha afilhada de 9 anos, com brinquedo ou algo temático. Se encontrar uma promoção, posso comprar,

mas também penso nas opções clássicas para presentear a família”, afirma. No ano passado, a pesquisa realizada pelo Procon de Jundiaí apontou que a média geral dos preços dos ovos de Páscoa foi de R\$ 62,12. A expectativa é que os novos preços sejam divulgados em breve, trazendo um panorama mais claro sobre o impacto da alta do cacau nos produtos deste ano.

Este ano, o Jornal de Jundiaí analisou os preços do mercado local e constatou que a média dos ovos de Páscoa em Jundiaí está em R\$ 74,25.

A Faculdade Sebrae tem um MBA que combina com você.

No MBA da Faculdade Sebrae, você aprende com uma metodologia diferenciada, para aperfeiçoar suas habilidades empreendedoras e potencializar o uso de ferramentas inovadoras em diversas áreas de atuação.



INSCREVA-SE EM:

faculdadesebrae.com.br/mba

Conheça nossos cursos:

Educação Empreendedora

Gestão de Negócios

Gestão Pública



Toca seu futuro com a Faculdade Sebrae.



POLÍCIA

POLICIA@JJ.COM.BR

FURTO E ROUBO A mega-operação aconteceu em todo o estado e aprendeu mais de 10 mil telefones celulares suspeitos

Polícia apreende mais de 100 celulares na região de Jundiaí

FÁBIO ESTEVAM
festavam@jj.com.br

Mais de 100 celulares de procedência duvidosa, com suspeita de furto ou roubo, foram apreendidos na região de Jundiaí durante mega-operação da Polícia Civil, que ocorreu em todo o estado de São Paulo. No total, no estado, foram apreendidos mais de 10 mil aparelhos. Na região de Jundiaí, os celulares foram apreendidos em lojas de venda e manutenção de aparelhos, nas cidades de Jarinu, Várzea Paulista e Itupeva, onde foi recolhida a maior parte dos aparelhos apreendidos, nesta fase da Operação Big Mobile. Os telefones serão analisados para conferência com



A polícia analisará, com objetivo de devolvê-los às vítimas de roubo e furto

ESPERANÇA

Cachorro espancado mostra força e deixa o estado crítico

O cachorro da raça pastor alemão, espancado com pauladas na cabeça pelo próprio tutor, no último dia 5, em Itupeva, está mostrando força ao resistir aos ferimentos. De acordo com a veterinária responsável pelo caso, ele deixou o estado grave em que se encontrava, para trás, e caminha para se recuperar. “Considero que a fase mais crítica já passou e estou bastante esperançosa que ele vai ficar bem”, disse a veterinária Isabella Fracarolli. Apesar da evolução, Isabella ressalta a agressividade do animal, que ainda tem muito medo. “Ele está evoluindo super bem, teve uma melhora significativa no quadro, parece outro desde que chegou no hospital. Mas ainda segue em tratamento e apresenta-se bastante arisco ao manejo da equipe” O tutor do animal, preso pelo crime, teve o flagrante convertido em prisão preventiva e aguarda no Centro de Detenção Provisória (CDP) de Jundiaí o desenrolar do processo



O animal deixou a fase crítica e segue se recuperando

suspeito de maus-tratos contra seu cão. O animal foi socorrido em estado grave por GMs e populares a uma clínica veterinária, onde foi constatado traumatismo craniano. O tutor do bicho foi levado para a delegacia, onde foi preso em flagrante pelo delegado Anselmo Carvalho Santalena. Os vizinhos acionaram a GM informando que estavam ouvindo gritos de dor de um cachorro em uma residência e, quando se aproximaram, flagraram o tutor dando golpes de madeira na cabeça do animal. Quando os agentes chegaram, se separaram com

o animal ensanguentado e todo machucado na cara e na cabeça.O socorro foi feito imediatamente e o cão segue internado. Como o dono do animal não estava em casa, algumas diligências resultaram na descoberta do local de trabalho dele, para onde os GMs se dirigiram. Ele foi detido e confessou que tentou matar o cachorro, para livrá-lo de um suposto sofrimento, já que estaria com bicheira. Conduzido à delegacia, ele ratificou sua versão ao delegado Anselmo Santalena, que determinou sua prisão em flagrante.

VEÍCULOS RECUPERADOS

‘Gangue do Uno’ é presa graças a uma pane seca

Quatro homens suspeitos de furtar dois veículos Uno (anos 92 e 95) no bairro Ponte São João, em Jundiaí, entre a madrugada e manhã desta segunda-feira (10), foram presos em flagrante por guardas municipais, à tarde, no mesmo bairro onde ocorreram os crimes. As prisões ocorreram graças a uma ‘pane seca’ de um dos veículos levados pelos criminosos. Ao tomarem conhecimento de dois Unos furtados, a GM intensificou patrulhamento e conseguiu localizar um dos carros nas imediações da cracolândia da Ponte São João. O veículo estava parado e havia um homem no banco traseiro. Ao ser questionado, ele disse que estava aguardando um amigo que havia ido ao posto comprar combustível, já que o carro havia tido pane seca. Enquanto os guardas aguardavam o ‘amigo’ re-



Os guardas aguardaram o retorno dos suspeitos até o carro furtado

tornar, foi realizada uma vistoria no carro, sendo encontrada uma placa, que batia com o chassi do veículo em questão - a placa que estava nele era falsa. Pouco tempo depois chegou o amigo dele, acompanhado de outros dois homens. Esses dois homens obedeceram ordem de rendição, enquan-

to que o amigo esboçou tentativa de fuga. Os três foram abordados e, com eles, os guardas localizaram uma chave de roda e um ‘macaco’. Durante as indagações, os guardas descobriram que eles também eram os responsáveis pelo furto do outro veículo Uno levado durante a madrugada.

UM SUSPEITO PRESO

Loja de móveis é invadida e furtada durante a noite

Um homem foi preso por guardas municipais suspeito de invadir e furtar uma loja de móveis no bairro Champirra, em Itatiba. O caso aconteceu no final da noite desta segunda-feira (10). Todos os produtos furtados, avaliados em R\$ 4 mil, foram recuperados. A GM foi acionada para atender ocorrência de furto em andamento em uma loja de às margens da rodovia Engenheiro Constâncio Cintra (Estrada de Itatiba). Ao chegarem no local os GMs se encontraram com o dono do estabelecimento que, assim como os agentes, também foi chamado por vizinhos à sua loja. Os guardas entraram no local com o dono e fizeram uma varredura, constatando que a porta havia sido arrombada. Ao irem para os fundos, os guardas se separaram com um homem em

atitude suspeita nos fundos de uma chácara ao lado. Mesmo de longe, o comerciante reconheceu o notebook que estava com o suspeito, como pertence ao seu estabelecimento. O homem foi aborda-

do e, além do computador, os GMs encontraram com ele um celular e uma trena, também pertencentes à loja. Conduzido ao Plantão Policial, onde ficou preso em flagrante por furto qualificado.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
— Presencial e Online

itaú zuk

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316, Cj. 62, Higienópolis — 01244-010 — São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **ITAU UNIBANCO S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças nº 10157839003, firmado em 23/04/2021, no qual figuram como Fiduciante **ALAN PIERRE EVARISTO AZZONI**, brasileiro, contador, portador do RG nº 25732356-SSP/SP, inscrito no CPF/ME nº 318.374.438-40, e sua mulher **NATHÁLIA RAFAELA OLIVEIRA AZZONI**, brasileira, servidora pública, portadora do RG nº 40.734.938-8-SSP/SP, inscrita no CPF/ME nº 357.985.278-75, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Jundiaí/SP, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **01/04/2025, às 11:00horas**, à Rua Minas Gerais, 316, Cj. 62, Higienópolis — 01244-010 — São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 497.037,45 (quatrocentos e noventa e sete mil, trinta e sete reais e quarenta e cinco centavos)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído por **Lote de Terreno urbano**, sem benfeitorias, sob n. 20 da Quadra 01, do loteamento denominado Jardim Marambaia II, situado no Bairro Santa Gertrudes, município de Jundiaí, com área de 150,30m2, que mede 7,50m de frente para a Rua Sete; do lado direito mede 20,04m e confronta com o lote 19; pelo lado esquerdo mede 20,04m e confronta com o lote 21; e, pelos fundos mede 7,50m e confronta com a Área 01 de propriedade de Recreio Vale Verde Empreendimentos Imobiliários Ltda. Conforme **Av. 6**, consta a construção de um prédio residencial com 87,50m² de área construída, localizada sob o nº 154 da Rua Sete. Conforme **Av. 10**, a Rua Sete passou a denominar-se Rua José Baldan. **Imóvel objeto da matrícula nº 118.775 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP. Observação:** (I) Consta conforme **Av.1**, restrições urbanísticas. (II) Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **15/04/2025**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 383.052,80 (trezentos e oitenta e três mil, cinquenta e dois reais e oitenta centavos)**. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro www.portalzuk.com.br, em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.portalzuk.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/17, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício do direito de preferência, antes da arrematação do respectivo imóvel, que pode ocorrer durante a realização do 1º /ou 2º leilão, com firma reconhecida, juntamente com documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil.** No caso do não cumprimento da obrigação assumida de pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, no prazo estabelecido, a critério do **VENDEDOR**, o segundo maior lance será considerado o vencedor, condicionado ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante. Caso haja arrematante quer em primeiro ou segundo leilão a escritura de venda e compra será lavrada nos termos da Cláusula 3.10. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, ITBI- Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

UTILIDADE PÚBLICA – LOTERIAS

> LOTOMANIA: 2744

DATA: 10/03/25

03	05	07	10	21	49	67	75	76	77
24	26	35	38	43	81	85	91	93	96

> DEU NO POSTE

DATA: 11/03/25

> PT	1	2	1	3
1º	1	2	1	3
2º	2	5	3	6
3º	0	6	3	3
4º	2	8	7	8
5º	6	3	2	8
6º	3	5	8	8
7º	0	7	6	

> DUPLA SENA: 2785

DATA: 10/03/25

1º SORTEIO	2º SORTEIO
02 07 17	07 12 17
29 31 38	23 29 41

> MEGASENA: 2837

DATA: 08/03/25

03	14	34	35	42	50
----	----	----	----	----	----

> LOTOFACIL: DATA: 10/03/25

01	02	04	06	07	09	10	13	3338
14	15	16	18	21	24	25		

> QUINA: DATA: 10/03/25

11	25	29	31	45	6676
----	----	----	----	----	------

> TELESENA: DE CARNAVAL 2025

SORTEIO: 5º SORTEIO - 09/03/25

08	23	34	45	47	48
----	----	----	----	----	----

LOTÉRIAS DE 11/03/25 NÃO ATUALIZADAS ATÉ O FECHAMENTO DESSA EDIÇÃO

ESPORTES

Quarta-feira, 12 de Março de 2025

ESPORTES@JJ.COM.BR

BMX RACING

Pilotos jundiaenses brilham na Copa Paulínia

A equipe jundiaense de BMX Racing conquistou cinco pódios na Copa Paulínia, no último domingo (9). Os pilotos voltam às pistas no dia 15, pela estreia do Campeonato Paulista.



NOVA CHANCE

São Paulo banca Zubeldía para o Brasileirão

O São Paulo não cogita a possibilidade de demitir o técnico Zubeldía após eliminação para o Palmeiras na semi do Paulista. A avaliação da diretoria sobre o trabalho do treinador é positiva.



EMBOLO O Galo volta a campo amanhã, pela 13ª - e antepenúltima - rodada da primeira fase

Paulista enfrenta o Taquaritinga e pode voltar à liderança

LUANA NASCIBENE
lnascibene@jj.com.br

O Paulista volta a campo na tarde de hoje (12), às 15h, para encarar o Taquaritinga, na casa do adversário, pela 13ª - e antepenúltima - rodada da primeira fase da Série A4. Na 4ª colocação, o Galo pode retomar a liderança da tabela de classificação, mas, além da vitória, precisará torcer para um tropeço do líder e do vice-líder.

A partida será transmitida pela Rádio Difusora Jundiaí (810 AM e aplicativos), com Adilson Freddo e o Time Forte do Esporte, a partir das 14h.

Com 23 pontos na tabela, atrás do Taquaritinga (3º colocado) e União Barbaresse (vice-líder), também com 23, e São Caetano, com 24 pontos, o Paulista vem de uma sequência de duas derrotas e um empate, mas pode recuperar o topo da tabela se vencer o Taquaritinga na tarde de hoje e secar os adversários de cima.

Em caso de empate, o Galo pode assumir a vice-li-



O Galo contará com o retorno de cinco jogadores

derança, mas, por conta do saldo de gols menor que o do São Caetano, não conseguirá ultrapassar o Azulão. O time do ABC enfrenta o Jabaquara, em casa, hoje (12), às 20h. Já o União Barbaresse pega a Inter de Bebedouro, também em casa, no mesmo horário do jogo do Paulista.

DESFALQUES E RETORNOS

Após o empate sem gols contra o Araçatuba, na casa do adversário, na última sexta-feira (7), o técnico Fausto Dias poderá contar com retornos que desfalcaram o time na rodada passada. Cinco jogadores que estavam suspensos na última partida voltam a fi-

TUDO OU NADA

Corinthians tem missão ‘quase impossível’ pela Libertadores

Após a classificação na final do Campeonato Paulista, o Corinthians vira a chave para a Pré-Libertadores e recebe o Barcelona-EQU, na Neo Química Arena, pelo duelo de volta da terceira fase da competição. Quem avançar, carimba uma vaga na fase de grupos desta edição do torneio continental.

O Timão terá a difícil missão de reverter o placar de 3x0 para a equipe adversária na última semana, em Guaiaquil. Desta maneira, o clube paulista precisa vencer por mais de três gols de diferença para avançar. Caso o placar agregado seja de empate, a decisão vai aos pênaltis.

O Timão, porém, vem com moral, já que, no domingo, venceu o Santos por 2 a 1 em Itaquera e se classificou à decisão do Estadual.

Para o duelo decisivo, o Corinthians conta com os retornos de Raniele e José Martínez. Ambos os jogadores participaram do duelo diante do Peixe, após desfalcarem o Timão no Equador, pela partida de ida. Agora, o lateral esquerdo Angileiri, ainda não inscrito na Li-



O Corinthians precisa vencer o duelo por três gols ou mais

bertadores, é desfalque para a comissão de Ramón Díaz.

O Barcelona-EQU, por sua vez, apesar da confortável vantagem construída em casa, está com o alerta ligado para a volta em São Paulo. Isso porque, em seu último compromisso, diante do Independiente Del Valle, o time foi derrota-

do por 4 a 0, em duelo pelo Campeonato Equatoriano, placar que decretaria a eliminação da Libertadores.

O Barcelona-EQU deve ir a campo com a mesma formação do duelo de ida. Contra o Independiente Del Valle, apenas três dos titulares contra o Corinthians foram ao gramado.

GRATUITO

Várzea Paulista abre vagas para aulas esportivas

A Unidade Gestora de Esporte e Cultura de Várzea Paulista está com inscrições abertas para novas modalidades esportivas. As aulas acontecerão no Espaço Cidadania e atenderão diferentes faixas etárias.

OS INTERESSADOS PODEM SE INSCREVER PARA AS SEGUINTE ATIVIDADES:

Jiu-Jitsu: segunda a sexta-feira, das 19h às 20h30. Disponível para crianças a partir de 6 anos, sem limite de idade.

Kung-Fu: segundas-feiras, das 19h45 às 20h45. Disponível para crianças a partir de 6 anos, sem limite de idade.

Ritmos: quintas-feiras, às 19h. Sem limite de idade.

As aulas de luta começaram dia 10 de março e as de ritmos terão início no dia 27 de março. Para se matricular, os interessados devem comparecer à Unidade Gestora de Esporte e Cultura, localizada na Avenida Ipiranga, nº 151, Centro de Várzea Paulista. O atendimento ocorre de segunda a sexta-feira, das 8h às 16h30.

No ato da inscrição, é necessário apresentar os seguintes documentos: CPF, RG, comprovante de residência e uma foto 3x4.



As vagas estão disponíveis para aulas de Jiu-Jitsu, Kung-Fu e Ritmos

DÉRBI

FPF define datas e horários da final do Paulistão

A Federação Paulista de Futebol (FPF) definiu, em Conselho Técnico na tarde de ontem (11), as datas e horários das finais do Campeonato Paulista de 2025, entre Corinthians e Palmeiras.

A primeira partida da decisão será disputada neste domingo (16), às 18h30, no Allianz Parque. Já o segundo encontro foi marcado para o dia 27 de março (quinta-feira), às 21h35, na Neo Química Arena.

O Corinthians, por ter

melhor campanha na classificação geral, terá a vantagem de decidir o confronto como mandante. O Timão detém 33 pontos na tabela, contra 29 do rival alviverde.

De volta à final do Paulistão depois de cinco anos, a equipe do Parque São Jorge eliminou Mirassol e Santos nas quartas e semifinal, respectivamente. Já o Verdão, que busca um tetracampeonato inédito, despachou São Bernardo e São Paulo, em clássico que ficou marcado

por um pênalti polêmico.

O campeão será definido conforme o placar agregado dos dois jogos da decisão estadual. Em caso de empate, o duelo irá para a disputa de pênaltis.

NOVIDADE NO VAR

A Federação Paulista de Futebol anunciou que as duas finais terão o recurso do impedimento semiautomático para a análise de jogadas do tipo pelo VAR. Será o primeiro jogo no Brasil a adotar tal tecnologia.



Os jogos serão disputados no domingo (16) e na quinta-feira (27)

Jornal de Jundiáí

R E G I O N A L

QUARTA-FEIRA, 12 DE MARÇO DE 2025 | ANO 3 – Nº 217

EDIÇÃO DIGITAL | WWW.JJ.COM.BR

Publicações Legais

PUBLICIDADE LEGAL PUBLIQUE AQUI



(11) 98199-4756 / 97863-9595

comercial@jj.com.br

Memorial Parque da Paz S.A.

CNPJ/MF nº 17.164.225/0001-86 - NIRE 35300446763

Edital de Convocação da Assembleia Geral Ordinária e Assembleia Geral Extraordinária

Ficam convocados os senhores acionistas do **Memorial Parque da Paz S.A.**, para se reunirem em **Assembleia Geral Extraordinária (AGE)**, a se realizar às 9:30 horas do dia do dia 27 de março de 2025, na sede do Memorial Parque da Paz, localizada na Rod. Presidente Tancredo de Almeida Neves, S/N, KM 54,2 – Santa Gertrudes, Jundiá - SP, 13.205-005, para deliberarem a respeito da seguinte ordem do dia: **a Assembleia Geral Ordinária (AGO) e Assembleia Geral Extraordinária (AGE): a)** apreciar as contas da diretoria relativas ao último exercício social findo em 31/12/2024; **b)** examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do exercício social findo em 31/12/2024, e, deliberar sobre a destinação do resultado do exercício; **c)** apreciar o relatório de gestão da diretoria relativo ao exercício social findo em 31/12/2024. **d)** Assuntos gerais; São Paulo, 12 de março de 2025. **Memorial Parque da Paz S.A., William Munarolo, Presidente.**

(12, 13 e 14/03/2025)

Geral convocados os senhores/asitantes do **Predigno Planos Assistenciais S.A.**, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária (**AGO**) a ser realizada às 10:00 horas da dia 27 de março de 2025, na sede do Memorial Parque da Paz, localizada na Rod. Presidente Tancredo de Almeida Neves, S/N, Km 54,2 – Santa Gertrudes, Jundiá - SP, 13.205-005, para deliberarem a respeito da seguinte ordem do dia: **Assembleia Geral Ordinária (AGO)**: a) apreciar as contas da diretoria relativas ao último exercício social findo em 31/12/2024; b) examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do exercício social findo em 31/12/2024, e, deliberar sobre a destinação do resultado do exercício; c) apreciar o relatório de gestão da Diretoria relativa ao exercício social findo em 31/12/2024. **Dia 28, 13 de março de 2025. Predigno Planos Assistenciais S.A., William Munarofo, Presidente.**

(12, 13 e 14/03/2025)

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: C783150D-BB06-4E40-873A-19C422F15A96

Status: Entregue

Assunto: DocuSign: PDF_MARGENS_AUMENTADAS.pdf

Envelope fonte:

Documentar páginas: 3

Assinaturas: 3

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 1

Rubrica: 0

Jornal de Jundiaí

Assinatura guiada: Ativado

AV OLIVIO RONCOLETTA, N 465, GALPAO 02

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

Jundiaí, SP 13214-306

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

smantovani@jj.com.br

Endereço IP: 187.32.248.197

Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Jornal de Jundiaí

Local: DocuSign

11/03/2025 16:39:22

smantovani@jj.com.br

Eventos do signatário

Assinatura

Registro de hora e data

Jornal de Jundiaí

smantovani@jj.com.br

Enviado: 11/03/2025 16:40:33

Visualizado: 11/03/2025 16:40:46

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através da Docusign

Eventos do signatário presencial

Assinatura

Registro de hora e data

Eventos de entrega do editor

Status

Registro de hora e data

Evento de entrega do agente

Status

Registro de hora e data

Eventos de entrega intermediários

Status

Registro de hora e data

Eventos de entrega certificados

Status

Registro de hora e data

Eventos de cópia

Status

Registro de hora e data

Eventos com testemunhas

Assinatura

Registro de hora e data

Eventos do tabelião

Assinatura

Registro de hora e data

Eventos de resumo do envelope

Status

Carimbo de data/hora

Envelope enviado

Com hash/criptografado

11/03/2025 16:40:33

Entrega certificada

Segurança verificada

11/03/2025 16:40:46

Eventos de pagamento

Status

Carimbo de data/hora